

JUDr. RADIM DRÁŠIL  
notář v Praze  
140 00 Praha 4, Na Pankráci 11  
tel. č. 261216470-71

NZ 179/2019

N 405/2018

Strana první.

## **S t e j n o p i s** **N o t á ř s k ý z á p i s**

sepsaný v notářské kanceláři JUDr. Radima Drášila, notáře v Praze, umístěné v budově na adrese Praha 4, Na Pankráci 11, dne 3. 5. 2019, slovy třetího května roku dvou tisícího devatenáctého, jmenovaným notářem. -----

### **Č Á S T A**

Svolavatel shromáždění **Společenství vlastníků jednotek Vysočanská 546-547, Praha 9** se sídlem Vysočanská 546/85, Prosek, 190 00 Praha 9, IČ 074 44 907, zapsaného v rejstříku společenství vlastníků jednotek, vedeném Městským soudem v Praze v oddílu S, vložce číslo 18903, totiž za část obce Městská část Praha 9 se sídlem Sokolovská 14/324, Vysočany, PSČ 190 00, Praha 9, IČ 000 63 894, předsedu společenství, JUDr. Pavlína Uhlířová, Ph.D., zplnomocněný zástupce, požádal mne JUDr. Radima Drášila, notáře v Praze, abych byl osobně přítomen konání shromáždění vlastníků jednotek a vydal -----

### **o s v ě d ě n í** **p r ů b ě h u** **s h r o m á Ź d ě n í** **s p o l e ě n s t v í v l a s t n í k ů**

Osvědčuji tímto, že: -----

Strana druhá.

**Z a p r v é :** -----

## **Shromáždění řízené svolavatelem**

Svolavatel shromáždění, totiž za část obce Městská část Praha 9 se sídlem Sokolovská 14/324, Vysočany, PSČ 190 00, Praha 9, IČ 000 63 894, předsedu společenství, JUDr. Pavlína Uhlířová, Ph.D., narozená 30. října 1977, bydliště Praha 9, Libeň, Čihákova 1825/40, zplnomocněný zástupce, **dne 21. listopadu 2018** v 18:04 hodin v zasedací místnosti části obce Městská část Praha 9 umístěné ve třetím nadzemním podlaží budovy na adrese Praha 9, Vysočany, Sokolovská 324/14, zahájil konání shromáždění Společenství vlastníků jednotek Vysočanská 546-547, Praha 9 se sídlem Vysočanská 546/85 Prosek, 190 00 Praha 9, IČ 074 44 907, zapsaného v rejstříku společenství vlastníků jednotek, vedeném Městským soudem v Praze v oddílu S, vložce číslo 18903. -----

Svolavatel přivítal všechny přítomné členy společenství a mne osvědčujícího notáře a prohlásil, že přítomen je neuvedený počet členů osobně nebo v zastoupení podle prezenční listiny s tím, že dle prohlášení svolavatele byly pozvánky na shromáždění řádně doručeny těm, jimž jsou určeny, tedy osobám, které vykonávají členská práva a povinnosti. -----

Svolavatel zdůraznil, že podle stanov s odvoláním na zákon je shromáždění schopno se usnášet, jsou-li přítomni členové společenství, kteří **mají přes 50 % všech hlasů**. -----

Svolavatel konstatoval, že ze sta procent členů společenství, kteří jsou vlastníky jednotek v domě, představujících 39.483 hlasy s tím, že na každého člena připadá tolik hlasů, kolik má číslice v čitateli zlomku, kterým se člen podílí na bytovém spoluvlastnictví domu, jsou přítomni členové společenství mající 32.835 hlasů, což představuje 83,16 %, tedy konstatoval, že shromáždění je usnášeníschopné. -----

Svolavatel oznámil členům společenství, že hlasování na shromáždění bude veřejné a členové společenství budou hlasovat na jeho výzvu a výzvu předsedajícího pozvednutím ruky držíc lístek s počtem hlasů. -----

Svolavatel přistoupil k bodu 1. programu shromáždění, připomenul přítomným členům společenství program shromáždění a přednesl návrh svolavatele, aby se shromáždění usneslo dne 21. listopadu 2018 takto: -----

**I. Schválilo program shromáždění, které se koná dne 21. listopadu 2018 o tomto obsahu: --**

1. zahájení -----

Strana třetí.

2. volba předsedajícího a zapisovatele shromáždění -----
3. změna a doplnění stanov -----
4. odvolání a volba orgánů společenství vlastníků jednotek -----
5. schválení výše odměny orgánů společenství vlastníků jednotek -----
6. schválení výše příspěvku na správu a údržbu (FO) -----
8. závěr -----

Svolavatel zdůraznil, že k přijetí všech předpokládaných usnesení je podle stanov s odvoláním na zákon **zapotřebí více jak 50 % hlasů přítomných** členů společenství s výjimkou předpokládaného rozhodnutí o změnách obsahu zakladatelského dokumentu, k němuž je **zapotřebí 3/4 hlasů přítomných členů** společenství a s výjimkou předpokládaného rozhodnutí o volbách kandidátů do statutárního orgánu společenství, k němuž je **zapotřebí více jak 50 % hlasů všech členů** společenství. -----

Protože nikdo z členů společenství svůj návrh neuplatnil a žádný protinávrh nevznesl a o vysvětlení záležitostí týkajících se společenství, potřebných pro posouzení předmětu rozhodnutí shromáždění, nepožádal, svolavatel vyzval členy společenství, aby hlasovali o předneseném návrhu od svolavatele. -----

Po hlasování svolavatel oznámil přítomným, že přednesený návrh od svolavatele byl přijat za účasti všech přítomných hlasů 32.835 hlasy pro, představujících 100 %, nikdo nebyl proti a nikdo se hlasování nezdržel. -----

Protože nikdo z členů společenství proti rozhodnutí shromáždění neprotestoval, svolavatel prohlásil shromáždění za zahájené a bod 1. programu za vyčerpaný. -----

Svolavatel přistoupil k bodu 2. programu shromáždění a přednesl přítomným členům společenství návrh od svolavatele na kandidáta, a to: -----

na předsedu shromáždění JUDr. Pavlínu Uhlířovou, Ph.D., zplnomocněného zástupce předsedy společenství, -----

která se svojí kandidaturou do této funkce předem souhlasila. -----

Svolavatel přednesl svůj návrh, aby se shromáždění usneslo dne 21. listopadu 2018 takto: ---

**II. Zvolilo** JUDr. Pavlínu Uhlířovou, Ph.D., narozenou 30. října 1977, bydliště Praha 9, Libeň, Čihákova 1825/40, **do funkce předsedajícího shromáždění.** -----

Strana čtvrtá.

Protože nikdo z členů společenství svůj návrh neuplatnil a žádný protinávrh nevznesl a o vysvětlení záležitostí týkajících se společenství, potřebných pro posouzení předmětu rozhodnutí shromáždění, nepožádal, svolavatel vyzval členy společenství, aby hlasovali o předneseném návrhu od svolavatele. -----

Po hlasování svolavatel oznámil přítomným, že přednesený návrh od svolavatele byl přijat za účasti všech přítomných hlasů 32.092 hlasy pro, představujících 97,74 %, nikdo nebyl proti a hlasování se zdrželo 743 hlasy, představujících 2,26 %. -----

Protože nikdo z členů společenství proti rozhodnutí shromáždění neprotestoval, svolavatel pokračoval v bodu 2. programu a přednesl přítomným členům společenství návrh od svolavatele na kandidáta, a to: -----

na zapisovatele shromáždění paní Pavlínu Kanavalovou, nečlena společenství, -----

která se svojí kandidaturou do této funkce předem souhlasila. -----

Svolavatel přednesl svůj návrh, aby se shromáždění usneslo dne 21. listopadu 2018 takto: ---

**III. Zvolilo** paní Pavlínu Kanavalovou, narozenou 8. února 1975, bydliště Vyžlovka, Na Staré cestě 306 **do funkce zapisovatele shromáždění.** -----

Protože nikdo z členů společenství svůj návrh neuplatnil a žádný protinávrh nevznesl a o vysvětlení záležitostí týkajících se společenství, potřebných pro posouzení předmětu rozhodnutí shromáždění, nepožádal, svolavatel vyzval členy společenství, aby hlasovali o předneseném návrhu od svolavatele. -----

Po hlasování svolavatel oznámil přítomným, že přednesený návrh od svolavatele byl přijat za účasti všech přítomných hlasů 32.092 hlasy pro, představujících 97,74 %, nikdo nebyl proti a hlasování se zdrželo 743 hlasy, představujících 2,26 %. -----

Protože nikdo z členů společenství proti rozhodnutí shromáždění neprotestoval, svolavatel předal slovo předsedajícímu shromáždění. -----

**Z a d r u h é :** -----

### **Shromáždění řízené předsedajícím**

Předsedající shromáždění, totiž JUDr. Pavlína Uhlířová, Ph.D., se ujal slova a přistoupil k následujícím bodům programu shromáždění: -----

Strana pátá.

1. Oznámil, že se právě na zasedání dostavil další nejmenovaný člen společenství, což má vliv na usnášeníschopnost tohoto shromáždění vlastníků. Stalo se tak v 18:14 hodin. -----

2. Prohlásil, že přítomen je neuvedený počet členů osobně či v zastoupení podle prezenční listiny. -----

3. Konstatoval, že ze sta procent členů společenství, kteří jsou vlastníky jednotek v domě, představujících 39.483 hlasy s tím, že na každého člena připadá tolik hlasů, kolik má číslice v čitateli zlomku, kterým se člen podílí na bytovém spoluvlastnictví domu, jsou přítomni členové společenství mající 33.575 hlasů, což představuje 85,04 %, tedy konstatoval, že shromáždění je usnášeníschopné. -----

4. Přistoupil k bodu 3. programu -----

**Text průběhu této části shromáždění a text rozhodnutí "IV." je součástí „ČÁSTI C“ tohoto notářského zápisu. -----**

5. Přistoupil k bodu 4. programu. -----

**Text průběhu této části shromáždění a text rozhodnutí "V." je součástí „ČÁSTI D“ tohoto notářského zápisu. -----**

6. Pokračoval v bodu 4. programu. -----

**Text průběhu této části shromáždění a text rozhodnutí "VI." je součástí „ČÁSTI E“ tohoto notářského zápisu. -----**

7. Přistoupil k bodu 5. programu a přednesl návrh od předsedy společenství, aby se shromáždění usneslo dne 21. listopadu 2018 takto: -----

**VII. Určilo odměnu pro funkcionáře orgánu společenství ve výši 2.500,- Kč měsíčně. ----**

8. Protože nikdo z členů společenství svůj návrh neuplatnil a žádný protinávrh nevznesl a o vysvětlení záležitostí týkajících se společenství, potřebných pro posouzení předmětu rozhodnutí shromáždění, nepožádal, vyzval členy společenství, aby hlasovali o předneseném návrhu od předsedy společenství. -----

**9.** Po hlasování oznámil přítomným, že přednesený návrh od předsedy společenství byl přijat za účasti všech přítomných hlasů 32.835 hlasy pro, představujících 97,80 %, nikdo nebyl proti a hlasování se zdrželo 740 hlasů, představujících 2,20 %. -----

**10.** Protože nikdo z členů společenství proti rozhodnutí shromáždění neprotestoval, přistoupil k bodu 6. programu a přednesl návrh od předsedy společenství, aby se shromáždění usneslo dne 21. listopadu 2018 takto: -----

**VIII. Určilo příspěvek člena společenství na správu a údržbu budovy a pozemku ve výši 40,- Kč/m<sup>2</sup> podlahové plochy jeho jednotky měsíčně. -----**

**11.** Protože nikdo z členů společenství svůj návrh neuplatnil a žádný protinávrh nevznesl a o vysvětlení záležitostí týkajících se společenství, potřebných pro posouzení předmětu rozhodnutí shromáždění, nepožádal, vyzval členy společenství, aby hlasovali o předneseném návrhu od předsedy společenství. -----

**12.** Po hlasování oznámil přítomným, že přednesený návrh od předsedy společenství byl přijat za účasti všech přítomných hlasů 24.680 hlasy pro, představujících 73,51 %, proti bylo 8.152 hlasy, představujících 24,28 % a hlasování se zdrželo 743 hlasů, představujících 2,21 %. ----

**13.** Protože nikdo z členů společenství proti rozhodnutí shromáždění neprotestoval, přistoupil k bodu 7. programu a vznesl dotaz, zda někdo z přítomných chce něco k projednanému doplnit, jiného projednat či oznámit. -----

**14.** Protože nikdo z členů společenství tak neučinil a svůj návrh neuplatnil, prohlásil, že byl zcela vyčerpán obsah programu shromáždění vlastníků jednotek a poděkoval všem přítomným za jejich účast. Stalo se tak v 18:57 hodin. -----

## ČÁST B

Svolavatel shromáždění **Společenství vlastníků jednotek Vysočanská 546-547, Praha 9** se sídlem Vysočanská 546/85, Prosek, 190 00 Praha 9, IČ 074 44 907, zapsaného v rejstříku společenství vlastníků jednotek, vedeném Městským soudem v Praze v oddílu S, vložce číslo

Strana sedmá.

18903, totiž za část obce Městská část Praha 9 se sídlem Sokolovská 14/324, Vysočany, PSČ 190 00, Praha 9, IČ 000 63 894, předsedu společenství, JUDr. Pavlína Uhlířová, Ph.D., zplnomocněný zástupce, požádal mne JUDr. Radima Drášila, notáře v Praze, abych byl osobně přítomen konání těch částí shromáždění, v jejichž průběhu bude rozhodováno o změnách obsahu zakladatelského dokumentu a o volbě kandidátů do orgánů společenství a vydal -----

**o s v ě d ě n í**  
**r o z h o d n u t í**  
**s h r o m á Ź d ě n í**  
**s p o l e ě n s t v í v l a s t n í k ů**

**Z a p r v é:** -----

**Předsedající**

- - - Přítomen je účastník podle svého prohlášení způsobilý samostatně právně jednat v rozsahu právního jednání, o kterém je notářský zápis sepisován, jehož totožnost mi byla prokázána úředním průkazem, který je svolný k tomu, abych jeho osobu identifikoval rodným číslem. -----

JUDr. Pavlína **U h l í ř o v á**, Ph.D., narozená 30. října 1977, bydliště Praha 9, Libeň, Čihákova 1825/40, pobytem tamtéž, rodné číslo 776030/3817, která byla podle svého prohlášení zvolena shromážděním do funkce předsedy shromáždění, -----

nadále jako předsedající. -----

## **Právnícká osoba, působnost a způsobilost k přijetí rozhodnutí**

Já JUDr. Radim Drášil, notář v Praze, potvrzuji, že -----

**I.** Existenci společenství Společenství vlastníků jednotek Vysočanská 546-547 , Praha 9, jsem si ověřil z výpisu z veřejného rejstříku obsaženého v příloze číslo 1 tohoto notářského zápisu.-

**II.** Působnost shromáždění k přijetí rozhodnutí o změnách obsahu zakladatelského dokumentu a o volbě kandidátů do orgánů společenství jsem si ověřil podřazením takových jednání pod příslušná ustanovení **občanského zákoníku České republiky**. -----

**III.** Způsobilost shromáždění k přijetí rozhodnutí o změnách obsahu zakladatelského dokumentu a o volbě kandidátů do orgánů společenství jsem si ověřil: -----

- jednak z prezenční listiny shromáždění ve spojení s plnými mocemi udělenými od jedenácti členů pro zplnomocněnce, jež jsou obsaženy v příloze číslo 3 tohoto notářského zápisu **s odvoláním na** výpis vlastnictví domu s jednotkami z katastru nemovitostí České republiky z listu vlastnictví, jež obsahuje aktuální seznam členů společenství, obsažený v příloze číslo 2 tohoto notářského zápisu, ve spojení s výpisem z veřejného rejstříku citovaným v odstavci „I.“ tohoto článku notářského zápisu, -----

- jednak z pozvánky na shromáždění obsahující jeho program a údaje o jejím vyvěšení, odeslání všem členům společenství a svěšení ve spojení s poštovním podacím archem potvrzujícím odeslání pozvánky všem členům společenství, obsažených v příloze číslo 4 tohoto notářského zápisu, -----

- jednak ze zakladatelského dokumentu v úplném znění, obsaženého ve stanovách schválených dne 19. prosince 2017, vydaného svolavatelem shromáždění dne 21. listopadu 2018,-----

- jednak z návrhů předpokládaných rozhodnutí, -----

- jednak ze skutečností, jež jsem vnímal svými smysly v průběhu předcházející části shromáždění, -----



Strana devátá.

• jednak z čestného prohlášení o způsobilosti a bezúhonnosti a čestného prohlášení o neexistenci překážky pro výkon funkce člena orgánu ve společenství, vydaného panem Marcelem Müllerem, Ing. Karlem Ponocným, panem Jiřím Varvařovským a panem Václavem Mikolášem ze dne 21. listopadu 2018, -----

a to tak, že jsem zjistil, že shromáždění bylo svoláno oprávněnou osobou, že termín a program jednání shromáždění byly oznámeny členům společenství řádně a včas, že přítomni jsou členové společenství, kteří mají více hlasů, než kolik stanoví pro rozhodování shromáždění zákon a stanovy, že shromáždění zvolilo svého předsedu a zvolilo svého zapisovatele, že pozvánka na shromáždění obsahuje zákonem stanovené náležitosti a tato zjištění jsem podřadil pod příslušná ustanovení právního řádu České republiky. -----

## ČÁST C

**Z a p r v é :** -----

### **Právní jednání a formality před přijetím rozhodnutí**

Já notář osvědčuji, že -----

Předsedající shromáždění, totiž JUDr. Pavlína Uhlířová, Ph.D., **dne 21. listopadu 2018** v 18:10 hodin v zasedací místnosti části obce Městská část Praha 9 umístěné ve třetím nadzemním podlaží budovy na adrese Praha 9, Vysočany, Sokolovská 324/14, zahájil konání té části shromáždění Společenství vlastníků jednotek Vysočanská 546-547, Praha 9 se sídlem Vysočanská 546/85 Prosek, 190 00 Praha 9, IČ 074 44 907, zapsaného v rejstříku společenství vlastníků jednotek, vedeném Městským soudem v Praze v oddílu S, vložce číslo 18903, v jejímž průběhu bude rozhodováno o změnách obsahu zakladatelského dokumentu společenství vlastníků. -----

Předsedající prohlásil, že přítomen je neuvedený počet členů osobně nebo v zastoupení podle prezenční listiny s tím, že dle prohlášení svolavatele byly pozvánky na shromáždění řádně doručeny těm, jimž jsou určeny, tedy osobám, které jsou vlastníky jednotek v domě. -----

Strana desátá.

Předsedající zdůraznil, že podle stanov s odvoláním na zákon je shromáždění schopno se usnášet, jsou-li přítomni členové společenství, kteří **mají přes 50 % všech hlasů**. -----

Předsedající konstatoval, že ze sta procent členů společenství, kteří jsou vlastníky jednotek v domě, představujících 39.483 hlasy s tím, že na každého člena připadá tolik hlasů, kolik má číslice v čitateli zlomku, kterým se člen podílí na bytovém spoluvlastnictví domu, jsou přítomni členové společenství mající 33.575 hlasů, což představuje 85,04 %, tedy konstatoval, že shromáždění je usnášeníschopné. -----

Předsedající oznámil členům společenství, že hlasování na shromáždění bude veřejné a členové společenství budou hlasovat na jeho výzvu pozvednutím ruky držíc lístek s počtem hlasů. -----

Nato předsedající připomenul přítomným účastníkům, že na programu shromáždění je: -----

3. změna a doplnění stanov -----

Předsedající zdůraznil, že k přijetí předpokládaného usnesení je podle stanov společenství s odvoláním na zákon **zapotřebí 3/4 hlasů přítomných** členů společenství. -----

Předsedající konstatoval, že jemu a přítomným účastníkům je známo, že shromáždění v předcházející části mimo jiné: -----

1. vzalo na vědomí, že shromáždění bylo svoláno řádně a včas a je usnášeníschopné, -----
2. schválilo program zasedání, -----
3. zvolilo předsedu shromáždění a zvolilo zapisovatele shromáždění. -----

Nato předsedající prohlásil, že na základě shora uvedených známých skutečností má zato, že shromáždění je způsobilé přijmout rozhodnutí o změnách obsahu zakladatelského dokumentu společenství vlastníků. -----

Předsedající vyzval přítomné účastníky, zda někdo z nich chce vznést protest proti jeho prohlášení o způsobilosti shromáždění k rozhodnutí nebo protest proti výkonu hlasovacího práva některou osobou přítomnou, eventuálně protest osoby, jejíž účast nebyla na jednání připuštěna nebo již nebyl umožněn výkon hlasovacího práva. -----

Strana jedenáctá.

Žádná osoba z přítomných členů společenství protest nepodala. -----

**Z a d r u h é :** -----

### **Vyjádření notáře o souladu právních jednání a formalit s právními předpisy a zakladatelským dokumentem**

Já JUDr. Radim Drášil, notář v Praze, přítomen právních jednání a formalit, ke kterým je shromáždění vlastníků jednotek povinno, tímto prohlašuji, že ze skutečností, jež jsem vnímal svými smysly a které jsem osvědčil ve článku „Za prvé“ této části notářského zápisu **s odvoláním na článek „Za prvé“ ČÁSTI B** tohoto notářského zápisu, jsem vzal za prokázané, že shromáždění vykonalo ta právní jednání a ty formality, ke kterým je povinno, v souladu s právními předpisy a zakladatelským dokumentem. -----

### **Úsudek notáře**

Ze shora prokázaného jsem já notář dospěl k úsudku, že jsou splněny předpoklady vyžadované právními předpisy a zakladatelským dokumentem pro přijetí rozhodnutí shromáždění, předpokládaného ve článku „Za prvé“ této části notářského zápisu. -----

**Z a t ř e t í :** -----

### **Přijetí rozhodnutí**

**Já notář osvědčuji, že** -----

Strana dvanáctá.

Předsedající shromáždění, totiž JUDr. Pavlína Uhlířová, Ph.D, přistoupil k bodu 3. programu zasedání takto: -----

1. Prohlásil, že všichni členové společenství měli možnost se s návrhem na změnu stanov seznámit předem, neboť byl k nahlédnutí u svolavatele tohoto shromáždění od zveřejnění pozvánky do zahájení shromáždění a každý z členů jej obdržel v písemné nebo elektronické podobě předem. -----

2. Nechal proběhnout diskusi mezi přítomnými členy společenství o obsahu návrhu na změnu zakladatelského dokumentu společenství. -----

3. Seznámil členy společenství s předem schválenými změnami a doplňky, a to ve článku „Čl. VII Výbor společenství“ a ve článku „Čl. X Revizor“ návrhu úplného znění stanov. -----

4. Přednesl návrh od předsedy společenství, aby se shromáždění usneslo dne 21. listopadu 2018 takto: -----

**IV. Změnilo a doplnilo zakladatelský dokument společenství vlastníků jednotek** obsažený ve stanovách schválených dne 19. prosince 2017 tak, že dosavadní jeho znění obsažené ve člancích „Čl. I“ až „Čl. X“ se zcela zrušuje a nahrazuje se novým úplným zněním ze dne 21. listopadu 2018 takto: -----

## **Stanovy společenství vlastníků jednotek**

### **Čl. I**

#### **Základní ustanovení**

1. Společenství vlastníků jednotek (dále jen "společenství") je právnickou osobou podle § 1194 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

2. Společenství nabyvá práva a zavazuje se ve věcech spojených se správou domů č. p. 546, 547 a pozemků parc. č. 628/66 a 628/67, vše v k. ú. Prosek, obec Praha (dále jen "dům," a „pozemek“) v rozsahu a způsobem uvedeným v § 1189 občanského zákoníku a v těchto stanovách. Společné části domu a pozemek se dále také nazývají „společné části“.

3. Členy společenství jsou vlastníci jednotek v domě (dále jen "jednotka"), společnými členy společenství jsou spoluvlastníci jednotek, za podmínek uvedených v zákoně (dále též jen "člen společenství").

## **Čl. II Název a sídlo společenství**

1. Názvem společenství jsou slova „**Společenství vlastníků jednotek Vysočanská 546-547, Praha 9**“.
2. Sídlem společenství je Praha 9, Prosek, Vysočanská 546, PSČ 190 00.

## **Čl. III Správa domu a další činnosti**

1. Společenství vykonává a odpovídá za správu domu a pozemku způsobem a v rozsahu stanoveném právními předpisy, těmito stanovami a dalšími rozhodnutími orgánů společenství.
2. Pokud tyto stanovy neurčují jinak, podrobnosti o činnostech týkajících se správy domu a pozemku se řídí právními předpisy.

## **Čl. IV Členství ve společenství**

1. Členy společenství se stávají fyzické i právnické osoby, které nabyly vlastnictví k jednotce. Společenství členy eviduje a sděluje jim informace podle zákona, stejně tak členové společenství sdělují společenství zákonem vyžadované informace.
2. Člen společenství se může nechat při výkonu svých práv zastoupit jiným členem společenství nebo třetí osobou na základě písemné plné moci. Spoluvlastníci jednotky zmocní pro jednání vůči společenství společného zástupce.

## **Čl. V Členská práva a povinnosti a způsob jejich uplatňování**

1. Člen společenství má práva a povinnosti vlastníka jednotky a člena společenství uvedené v příslušných ustanoveních zákona a dalších právních předpisů, pokud tyto stanovy neurčují jinak. Tato práva člen společenství uplatňuje způsobem stanoveným zákonem, včetně základních zásad občanského zákoníku a jeho ustanovení o právnických osobách. Rozsah práv a povinností členů společenství je dán zejména pravidly pro správu domu a pozemku a pro užívání společných částí.
2. Člen společenství má právo zejména:
  - 2.1. užívat společné části podle pravidel v zákoně a těchto stanovách upravených,
  - 2.2. účastnit se veškeré činnosti společenství způsobem a za podmínek stanovených zákonem a těmito stanovami,
  - 2.3. účastnit se zasedání shromáždění a hlasováním se podílet na jeho rozhodování,
  - 2.4. volit a být volen do orgánů společenství,

- 2.5. předkládat orgánům společenství návrhy a podněty ke zlepšení činnosti společenství a k odstranění nedostatků v jejich činnosti,
- 2.6. obdržet vyúčtování záloh na příspěvky na správu domu a pozemku a záloh na plnění spojená nebo související s užíváním jednotky (dále jen „služby“) a vrácení případných přeplatků, vyjma zálohového příspěvku na údržbu, opravu a stavební úpravy společných částí; tato část příspěvku na správu domu a pozemku se nevypořádává,
- 2.7. nahlížet do písemných podkladů pro zasedání shromáždění, do zápisu ze zasedání shromáždění, do smluv sjednaných společenstvím, do účetních knih a účetních dokladů a požadovat zákonem stanovená potvrzení, přičemž je povinen uhradit společenství náklady, které tím společenství vzniknou, o konkrétní výši nákladů rozhodne statutární orgán společenství, pokud shromáždění nerozhodne jinak.

3. Člen společenství má povinnost zejména:

- 3.1. dodržovat právní předpisy, tyto stanovy a plnit usnesení orgánů společenství schválená v souladu s právními předpisy a těmito stanovami,
- 3.2. hradit stanovené zálohy na příspěvky na správu domu a pozemku a zálohy na služby a hradit nedoplatky vyplývající z vyúčtování záloh,
- 3.3. hradit náklady, které společenství se správou domu a pozemku na základě žádosti člena či z jiných důvodů na straně člena společenství vzniknou (klíče, nahlížení do listin, nezpřístupnění bytu aj.),
- 3.4. řídit se při užívání společných částí domu a společných zařízení pravidly těchto stanov a rozhodnutími (pokyny) orgánů společenství, včetně povinnosti hlásit údaje o klíčích od společných částí, pokud tak shromáždění rozhodne, a zajistit jejich dodržování také všemi osobami, kterým do domu umožní přístup, včetně nájemců,
- 3.5. zdržet se jednání, jímž by ztížil užívání jednotky nebo společných částí jiným vlastníkům jednotek a nezasahovat tak do práv ostatních členů společenství; úpravy jednotky ve svém vlastnictví provádět tak, aby neohrožoval výkon vlastnického práva ostatních vlastníků jednotek, provádět úpravy společných částí jen se souhlasem společenství nebo na základě smlouvy o výstavbě uzavřené se všemi vlastníky jednotek v domě,
- 3.6. odstranit na svůj náklad závady a poškození, které na jiných jednotkách nebo na společných částech způsobil sám nebo ti, kteří s ním jednotku užívají nebo jimž do domu umožnil vstup, případně nahradit náklad společenství na tento účel vynaložený,
- 3.7. umožnit instalaci, údržbu a kontrolu zařízení pro měření spotřeby vody, plynu, tepla a jiných energií v jednotce a odečet naměřených hodnot,
- 3.8. umožnit po předchozím vyzvání společenství přístup do jednotky, pokud to vyžadují úpravy, provoz, opravy apod. ostatních jednotek nebo společných částí,
- 3.9. oznámit bez zbytečného odkladu statutárnímu orgánu společenství datum nabytí vlastnictví jednotky včetně své adresy a počtu osob, které s ním sdílejí domácnost, případně bydlí v bytě po dobu, která činí v souhrnu nejméně 3 měsíce v jednom kalendářním roce, v případě rozúčtování služeb podle osob pak osoby, u kterých lze mít za to, že s ním budou žít v jednotce po dobu delší než 2 měsíce v průběhu účtovacího období,
- 3.10. oznámit společenství v případě přenechání bytu do užívání jiné osobě jméno a adresu této osoby včetně počtu osob ve smyslu předchozího bodu,

## Čl. VI Shromáždění

1. Nejvyšším orgánem společenství je shromáždění, které tvoří členové společenství.
2. Do působnosti shromáždění patří:
  - 2.1. změna stanov,
  - 2.2. změna prohlášení o rozdělení práva k domu a pozemku na vlastnické právo k jednotkám,
  - 2.3. volba a odvolávání členů volených orgánů a rozhodování o výši jejich odměn,
  - 2.4. schválení účetní závěrky, vypořádání výsledku hospodaření a zprávy o hospodaření společenství a o správě domu a pozemku, o výši záloh na příspěvky na správu domu a pozemku pro příští období a rozhodnutí o vyúčtování nebo vypořádání nevyčerpaných záloh,
  - 2.5. schválení druhu a rozsahu služeb a výše záloh na jejich úhradu, jakož i způsobu rozúčtování cen služeb na jednotky,
  - 2.6. rozhodování:
    - 2.6.1. o členství společenství v právnické osobě působící v oblasti bydlení,
    - 2.6.2. o změně účelu užívání domu nebo bytu,
    - 2.6.3. o změně podlahové plochy bytu,
    - 2.6.4. o úplném nebo částečném sloučení nebo rozdělení jednotek,
    - 2.6.5. o změně podílu na společných částech,
    - 2.6.6. o změně v určení společné části sloužící k výlučnému užívání vlastníka jednotky,
    - 2.6.7. o údržbě, opravě nebo stavební úpravě společné části, vyjma věcí uvedených v čl. VII odst. 5 těchto stanov,
  - 2.7. udělování předchozího souhlasu:
    - 2.7.1. k nabytí, zcizení nebo zatížení nemovitých věcí nebo k jinému nakládání s nimi,
    - 2.7.2. k nabytí, zcizení nebo zatížení movitých věcí, vyjma věcí uvedených v čl. VII odst. 5 těchto stanov,
    - 2.7.3. k uzavření smlouvy o úvěru společenstvím včetně schválení výše a podmínek úvěru,
    - 2.7.4. k uzavření smlouvy o zřízení zástavního práva k jednotce, pokud dotčený vlastník jednotky v písemné formě s uzavřením zástavní smlouvy souhlasil,
  - 2.8. určení osoby, která má zajišťovat některé činnosti správy domu a pozemku, rozhodnutí o její změně, jakož i schválení smlouvy s touto osobou a schválení změny smlouvy v ujednání o ceně nebo o rozsahu činnosti,
  - 2.9. rozhodování v dalších záležitostech určených stanovami nebo v záležitostech, které si shromáždění k rozhodnutí vyhradí.
3. Shromáždění se schází nejméně jednou za rok. Svolává je statutární orgán společenství. Shromáždění musí být statutárním orgánem svoláno též, požádá-li o to s uvedením návrhu pořadu zasedání nejméně takový počet členů společenství, kteří mají více než čtvrtinu všech hlasů, nejméně však dva z nich, a to do 30 dnů od doručení této žádosti.
4. Shromáždění se svolává písemnou pozvánkou, která se zašle všem členům společenství. Písemná pozvánka musí být zaslána poštou, nebo předána osobně nebo vhozena do poštovní schránky a současně zveřejněna na obvyklém místě v domě nejméně 15 dní přede dnem konání zasedání shromáždění. V pozvánce se uvede zejména datum, hodina, místo konání a pořad zasedání shromáždění. Dále se v pozvánce uvede, kde se

mohou členové společenství seznámit s podklady týkajícími se pořadu zasedání, pokud nejsou tyto podklady k pozvánce připojeny.

5. Zasedání shromáždění řídí statutární orgán společenství, neurčí-li jinou osobu.

6. Shromáždění je schopné usnášení, jsou-li přítomni členové společenství, kteří mají většinu hlasů.

6.1 K přijetí usnesení je zapotřebí nadpoloviční většiny hlasů přítomných členů společenství, pokud zákon nebo tyto stanovy neurčí jinak. Při hlasování je rozhodující velikost spoluvlastnických podílů členů společenství na společných částech; členové společenství, kteří jsou spoluvlastníky jednotky, mají společně jeden hlas.

6.2 Tří čtvrtin hlasů přítomných členů společenství je zapotřebí k přijetí usnesení o:

6.2.1. změně stanov,

6.2.2. způsobu rozúčtování nákladů na služby na jednotlivé vlastníky.

6.3 Nadpoloviční většiny hlasů všech členů společenství je zapotřebí k:

6.3.1 volbě členů statutárního orgánu společenství,

6.3.2 přijetí usnesení o opravě nebo stavební úpravě společné části nebo o jejich financování s využitím úvěrových zdrojů; tím není dotčeno ustanovení 2.6.7. tohoto článku.

6.4 Při hlasování o změně velikosti podílu na společných částech všech vlastníků jednotek nebo o změně poměru výše příspěvků na správu domu a pozemku jinak než v důsledku změny podílů na společných částech se vyžaduje souhlas všech vlastníků jednotek.

7. Ze zasedání shromáždění se pořizuje zápis, za jehož pořízení odpovídá řídící zasedání. Zápis musí obsahovat nezbytné údaje prokazující schopnost shromáždění k jednání a usnášení, dále údaje o průběhu zasedání, plné znění přijatých usnesení a výsledky voleb, pokud byly volby prováděny. Přílohu zápisu tvoří zejména listina přítomných s jejich podpisy a písemné podklady, které byly předloženy k jednotlivým projednávaným bodům. Zápis podepisuje řídící zasedání a zapisovatel. Zápisy včetně písemných podkladů k zasedání shromáždění musí být uschovány u statutárního orgánu společenství.

8. Způsobem stanoveným zákonem mimo zasedání (per rollam) může být rozhodnuto:

8.1 o týchž záležitostech, které měly být projednány na svolaném shromáždění, které nebylo způsobilé se usnášet, a to na návrh osoby, která shromáždění svolala,

8.2 o týchž záležitostech, které byly řádně projednány na svolaném shromáždění, pokud návrh na usnesení nebyl přijat příslušným počtem hlasů ve smyslu odst. 6.2 a 6.3. tohoto článku, a to na návrh osoby, která shromáždění svolala,

8.3 v jiných věcech, než jsou uvedeny v odst. 6.2. a 6.3. tohoto článku, a to na návrh statutárního orgánu společenství.

K přijetí rozhodnutí o věcech podle 6.2. a 6.3. tohoto článku mimo zasedání je zapotřebí souhlasu nadpoloviční většiny hlasů všech vlastníků jednotek.



## **Čl. VII Výbor společenství**

1. Výkonným orgánem společenství je výbor (dále jen „výbor“). Výboru náleží veškerá působnost, kterou stanovy, zákon nebo rozhodnutí orgánu veřejné moci nesvěří jinému orgánu právnické osoby. Výbor řídí a organizuje běžnou činnost společenství a rozhoduje ve věcech spojených se správou domu a pozemku a s předmětem činnosti společenství s výjimkou těch věcí, které jsou podle obecně závazných právních předpisů a těchto stanov ve výlučné působnosti shromáždění nebo si je shromáždění k rozhodnutí vyhradilo.
2. Výbor je statutárním orgánem společenství, za svou činnost odpovídá shromáždění. Za výbor jedná navenek jeho předseda. V době nepřítomnosti předsedy jej zastupuje místopředseda. Pokud výbor právně jedná v písemné formě, musí být právní jednání podepsáno předsedou nebo místopředsedou a dále dalším členem výboru. Podepisuje-li předseda spolu s místopředsedou, je podpis místopředsedy považován za podpis dalšího člena výboru.
3. Členové výboru jsou voleni a odvoláváni shromážděním. Předsedu a místopředsedu volí výbor z řad svých členů a z funkcí je také odvolává. Funkční období členů výboru jsou 3 roky.
4. Předseda výboru organizuje, svolává a řídí činnost výboru, organizuje běžnou činnost společenství.
5. Výbor koná své schůze podle potřeby, nejméně však jednou za čtvrtletí. Výbor se musí sejít do 10 dnů ode dne, kdy mu byla doručena výzva podepsaná takovým počtem členů společenství, kteří mají alespoň jednu čtvrtinu všech hlasů. Ve výzvě musí být označena záležitost, která má být předmětem jednání výboru. Nesejde-li se výbor v této lhůtě, anebo není svolán tak, aby se v této lhůtě sešel, je oprávněn schůzi výboru svolat člen společenství zmocněný k tomu písemně členy společenství, kteří výzvu ke svolání výboru podali.
6. Výbor je tříčlenný, každý člen výboru má jeden hlas.
7. Výbor je schopen se usnášet, je-li přítomna nadpoloviční většina jeho členů. K přijetí rozhodnutí je zapotřebí nadpoloviční většiny hlasů přítomných členů výboru. Požádá-li o to člen výboru, musí být do zápisu výslovně uveden jeho nesouhlas s přijatým rozhodnutím, případně též důvody tohoto nesouhlasu.
8. Členové výboru jsou odpovědní za újmu způsobenou porušením svých povinností při výkonu své funkce dle příslušných ustanovení občanského zákoníku.
9. Výbor jako výkonný orgán společenství zejména zajišťuje záležitosti ve věcech správy domu a pozemku, připravuje podklady pro jednání shromáždění, svolává shromáždění, předkládá shromáždění zprávy o všech záležitostech společenství, včetně účetní závěrky a písemných materiálů, které má shromáždění projednat, zajišťuje řádné vedení písemností společenství, sděluje jednotlivým členům společenství podle rozhodnutí shromáždění výši příspěvku na správu domu a pozemku a výši záloh na služby, zajišťuje vyúčtování záloh a vypořádání nedoplatků nebo přeplatků, rozhoduje o uzavírání smluv ve věcech předmětu činnosti společenství, zejména k zajištění oprav, pojištění nemovité věci a zajištění dodávky služeb spojených s užíváním jednotek, zajišťuje včasné plnění povinností společenství a včasné uplatňování pohledávek společenství, jménem společenství vymáhá plnění povinností uložených členům společenství.

10. V působnosti výboru je rozhodování o:

- nabytí, zcizení nebo zatížení movitých věcí, jejichž pořizovací cena nedosáhne v kalendářním roce souhrnné částky 50 000 Kč;

- údržbě, opravě nebo stavební úpravě společné části v domě, jejichž celková cena nepřekročí částku 150.000 Kč ročně. Tento limit neplatí, jde-li o havarijní stav či odstranění jeho důsledků a/nebo opatření k zabránění větší škodě na společných částech nebo majetku vlastníků jednotek.

O všech rozhodnutích podle tohoto článku je výbor povinen informovat nejpozději na nejbližším zasedání shromáždění.

## **Čl. VIII**

### **Pravidla pro správu domu a pozemku a užívání společných částí**

1. Pokud dále není uvedeno jinak, všechny společné části přímo či i jen nepřímo užívají a podílejí se proto i na jejich správě, tedy na rozhodování o nich i na financování nákladů na ně, všichni členové společenství. Správa domu a pozemku zahrnuje vše, co nenáleží vlastníku jednotky a co je v zájmu všech spoluvlastníků nutné nebo účelné pro řádnou péči o dům a pozemek a zachování nebo zlepšení společných částí. Má se za to, že se správa vztahuje i na společné části, které slouží k výlučnému užívání jen některým vlastníkům jednotek.

Na základě rozhodnutí shromáždění může společenství pověřit jinou osobu zajišťováním některých činností správy domu a pozemku; tím nejsou dotčeny působnost a odpovědnost společenství za zajišťování činnosti podle zákona a těchto stanov, ani výlučná působnost orgánu společenství podle zákona a těchto stanov.

Pro správu domu a pozemku a užívání společných částí se stanoví tato pravidla:

3.1. Člen společenství odpovídá za dodržení pravidel pro užívání společných částí i všemi osobami, kterým vstup do domu umožní.

3.2. Člen společenství není oprávněn rušit další členy společenství či jiné osoby v užívání jednotek a společných částí nad míru přiměřenou místním poměrům, zejména nepřiměřeným hlukem, kouřem, otřesy, pachem či světlem.

3.3. Člen společenství není oprávněn uvnitř společných prostor jakkoli manipulovat s ohněm ani s doutnajícími předměty a je povinen se řídit předpisy o požární ochraně.

3.4. Člen společenství není oprávněn ve společných částech umísťovat či ukládat jakékoli předměty bez souhlasu statutárního orgánu. To neplatí, pokud se jedná o společné části, přenechané k jeho výlučnému užívání, povinnosti stanovené zvláštními předpisy tím nejsou dotčeny.

3.5. Poruší-li vlastník jednotky obvyklý způsob užívání společných částí domu a pozemku nebo pokyny a pravidla společenství za tím účelem přijatá, vyzve ho společenství ke zdržení se takového jednání. V případě nerespektování výzvy vlastníkem jednotky je společenství oprávněno činit opatření k naplnění výzvy, přičemž všechny účelné vynaložené náklady s tím spojené budou uplatněny vůči tomuto vlastníkovi jednotky.

3.6. Shromáždění je oprávněno rozhodnout o způsobu výkonu těchto i dalších zákonných pravidel v mezích určených zákonem i těmito stanovami a na základě jeho zmocnění je statutární orgán společenství oprávněn vydávat pokyny k zajištění řádné správy domu a pozemku, užívání společných částí a zachování pořádku v domě, včetně pokynů pro provoz technických zařízení v domě.

## **Čl. IX**

### **Hospodaření společenství, pravidla pro sestavení rozpočtu společenství, pro příspěvky na správu a zálohy na služby a pro způsob určení jejich výše**

1. Společenství hospodaří s finančními prostředky, poskytovanými členy společenství na úhradu příspěvků na správu domu a pozemku, dále s finančními prostředky, poskytovanými členy společenství na úhradu za služby spojené s užíváním jednotek a s dalšími finančními prostředky získanými v rámci činnosti společenství. Společenství nesmí podnikat ani se na podnikání či jiné činnosti podnikatelů podílet, to se však netýká vkladů finančních prostředků společenství na bankovní účty společenství.
2. Společenství hospodaří a nakládá se svým majetkem v souladu s účelem vymezeným v zákoně a způsobem stanoveným právními předpisy.
3. Společenství je povinno uplatňovat a vymáhat plnění povinností uložených členům společenství k tomu příslušným orgánem společenství a plnění závazků třetích osob vůči společenství. Statutární orgán společenství odpovídá za včasné plnění těchto úkolů.
4. Členové společenství ručí za závazky společenství v poměru, který odpovídá velikosti spoluvlastnických podílů na společných částech.
5. Rozpočtem společenství se rozumí předpokládané náklady na správu domu a pozemku a na služby a výše záloh na příspěvky na správu domu a pozemku a záloh na služby. Rozpočet společenství se sestavuje zpravidla na kalendářní rok.
6. Zálohy na příspěvky na správu domu a pozemku a zálohy na služby platí členové společenství na základě rozhodnutí shromáždění ve výši a v termínech stanovených k tomu statutárním orgánem společenství na bankovní účet společenství. Vyúčtování záloh se provádí podle právních předpisů a pravidel schválených shromážděním. Statutární orgán společenství informuje vlastníky jednotek o pohybu a stavu finančních prostředků společenství nejméně jedenkrát ročně, a to zpravidla na zasedání shromáždění formou písemné zprávy o hospodaření společenství.
7. Vlastníci všech jednotek v domě jsou povinni přispívat na správu domu a pozemku v poměru velikosti svých spoluvlastnických podílů na společných částech. Povinnost přispívat na odměnu členům volených orgánů společenství a na odměnu osobě, která má zajišťovat některé činnosti správy domu a pozemku (zejména tzv. operativní správce) je určena rozhodnutím shromáždění podle počtu jednotek.
8. Při převodu vlastnického práva k jednotce nevzniká společenství povinnost příspěvky na správu domu a pozemku ke dni účinnosti převodu vypořádat.

## **Čl. X**

### **Revizor**

1. Revizor je kontrolním orgánem společenství, který je oprávněn kontrolovat činnost společenství a projednávat stížnosti jeho členů na činnost společenství nebo jeho orgánů. Revizor je oprávněn nahlížet do účetních a jiných dokladů společenství a vyžadovat od předsedy společenství potřebné informace pro svou kontrolní činnost. Revizor odpovídá pouze shromáždění a je nezávislý na ostatních orgánech společenství.

2. Revizor je volen a odvoláván shromážděním. Funkční období jsou 3 roky. Funkční období počíná dnem zvolení do funkce nebo dnem, který byl při zvolení stanoven jako počátek výkonu funkce a končí uplynutím funkčního období. Funkce revizora dále končí v důsledku odstoupení z funkce nebo odvolání z funkce. Odstoupí-li revizor ze své funkce na zasedání shromáždění, zanikne mu funkce tímto odstoupením.
3. Revizorem nemůže být současně ten, jehož příbuzný v řadě přímé, sourozenec nebo manžel (manželka) je členem výboru. Funkce revizora je neslučitelná s funkcí člena výboru.
4. Revizor v rámci své působnosti zejména:
  - a) kontroluje, zda společenství a jeho orgány vyvíjejí činnost v souladu s osobně závaznými právními předpisy,
  - b) vyjadřuje se k řádné účetní závěrce společenství a ke zprávě výboru určené k projednání na zasedání shromáždění,
  - c) podává shromáždění zprávu o výsledcích své kontrolní činnosti, ve které je povinna upozornit na zjištěné nedostatky a navrhnout způsob jejich odstranění,
  - d) může podat výboru zprávu o nedostacích zjištěných při své kontrolní činnosti s návrhy na opatření včetně termínů na jejich odstranění.

## **Čl. XI Ustanovení závěrečná**

1. Ustanovení je zrušeno.
2. Nestanoví-li zákon nebo tyto stanovy výslovně jinak a nebyla-li písemnost členovi společenství předána osobně oproti podpisu nebo doručena do jeho datové schránky, zasílá společenství písemnosti určené členům společenství jako obyčejnou poštovní zásilku na adresu uvedenou v seznamu členů společenství; tyto písemnosti se v případě pochybností považují za doručené třetím dnem po odeslání. Ustanovení předchozí věty se nepoužije v případě písemností, které je třeba z procesních důvodů zasílat prokazatelným způsobem (např. vyúčtování ve smyslu ustanovení čl. V. bodu 2.6. těchto stanov).
3. Je-li evidovaná adresa člena společenství totožná s adresou domu, pro který společenství vzniklo, a má-li člen společenství v tomto domě označenou poštovní schránku, mohou být písemnosti namísto zaslání prostřednictvím provozovatele poštovních služeb vhazovány do této poštovní schránky; tyto písemnosti se v případě pochybností považují za doručené třetím dnem po vhození.
4. Případná žádost o zaslání písemností jiné kontaktní osobě nebo na jinou kontaktní adresu, než je adresa jednotky, musí být členem společenství opatřena jeho podpisem.
5. Případná žádost o zaslání písemností doporučeně nebo s dodejkou musí být členem společenství předložena osobně s podpisem nebo opatřena jeho úředně ověřeným podpisem.

Strana dvacátá první.

6. Ustanovení odst. 2. až 5. tohoto článku nevylučuje možnost společenství zasílat vybraný typ písemností členům společenství doporučeně nebo s dodejkou bez jejich žádosti.

5. Oznámil členům společenství, že z prezenční listiny a ze zakladatelského dokumentu v úplném znění zjistil, že **rozhodný počet hlasů** pro přijetí usnesení za účasti všech přítomných hlasů činí 24.807, slovy dvacet čtyři tisíce osm set sedm. -----

6. Protože nikdo z členů společenství svůj návrh neuplatnil a žádný protinávrh nevznesl a o vysvětlení záležitostí týkajících se společenství, potřebných pro posouzení předmětu rozhodnutí shromáždění, nepožádal, vyzval členy společenství, aby hlasovali o předneseném návrhu od předsedy společenství. -----

7. Po hlasování oznámil přítomným, že **na základě svého sčítání** zjistil, že přednesený návrh od předsedy společenství byl přijat za účasti všech přítomných hlasů 33.575 hlasů pro, představujících 100 %, nikdo nebyl proti a nikdo se hlasování nezdržel. -----

8. Protože nikdo z členů společenství proti rozhodnutí shromáždění neprotestoval, prohlásil, že byl zcela vyčerpán obsah bodu 3. programu zasedání shromáždění, jehož předmětem bylo rozhodnutí o změnách obsahu zakladatelského dokumentu společenství vlastníků. Stalo se tak v 18:18 hodin. -----

**Z a č t v r t é :** -----

**Vyjádření notáře o souladu rozhodnutí s právními předpisy  
a  
zakladatelským dokumentem**

Já JUDr. Radim Drášil, notář v Praze, přítomen rozhodování shromáždění tímto prohlašuji, že ze skutečností, jež jsem vnímal svými smysly a které jsem osvědčil ve článku „Za třetí“ této části notářského zápisu, jsem vzal za prokázané, že přednesený návrh rozhodnutí je ve svém obsahu v souladu s právními předpisy a zakladatelským dokumentem a že shromáždění přednesený návrh přijalo. -----

## Úsudek notáře

Ze shora prokázaného jsem já notář dospěl k úsudku, že obsah přijatého rozhodnutí shromáždění je v souladu s právními předpisy a zakladatelským dokumentem. -----

## ČÁST D

**Z a p r v é :** -----

### Právní jednání a formality před přijetím rozhodnutí

Já notář osvědčuji, že -----

Předsedající shromáždění, totiž JUDr. Pavlína Uhlířová, Ph.D., **dne 21. listopadu 2018** v 18:19 hodin v zasedací místnosti části obce Městská část Praha 9 umístěné ve třetím nadzemním podlaží budovy na adrese Praha 9, Vysočany, Sokolovská 324/14, zahájil konání té části shromáždění Společenství vlastníků jednotek Vysočanská 546-547, Praha 9 se sídlem Vysočanská 546/85 Prosek, 190 00 Praha 9, IČ 074 44 907, zapsaného v rejstříku společenství vlastníků jednotek, vedeném Městským soudem v Praze v oddílu S, vložce číslo 18903, v jejímž průběhu bude rozhodováno o volbě kandidátů do výboru společenství. -----

Předsedající prohlásil, že přítomen je neuvedený počet členů osobně podle prezenční listiny s tím, že dle prohlášení svolavatele byly pozvánky na shromáždění řádně doručeny těm, jimž jsou určeny, tedy osobám, kteří jsou vlastníky jednotek v domě. -----

Předsedající zdůraznil, že podle stanov s odvoláním na zákon je shromáždění schopno se usnášet, jsou-li přítomni členové společenství, kteří **mají více jak 50 % hlasů přítomných.**

Strana dvacátá třetí.

Předsedající konstatoval, že ze sta procent členů společenství, kteří jsou vlastníky jednotek v domě, představujících 39.483 hlasy s tím, že na každého člena připadá tolik hlasů, kolik má čísllice v čitateli zlomku, kterým se člen podílí na bytovém spoluvlastnictví domu, jsou přítomni členové společenství mající 33.575 hlasů, což představuje 85,04 %, tedy konstatoval, že shromáždění je usnášeníschopné. -----

Předsedající oznámil členům společenství, že hlasování na shromáždění bude veřejné a členové společenství budou hlasovat na jeho výzvu pozvednutím ruky držíc lístek s počtem hlasů. -----

Nato předsedající připomenul přítomným účastníkům, že na programu shromáždění je: -----

4. odvolání a volba orgánů společenství vlastníků jednotek -----

Předsedající zdůraznil, že k přijetí předpokládaného usnesení je podle stanov společenství s odvoláním na zákon zapotřebí **více jak 50 % hlasů všech** členů společenství. -----

Předsedající konstatoval, že jemu a přítomným účastníkům je známo, že shromáždění v předcházející části mimo jiné: -----

1. vzalo na vědomí, že shromáždění bylo svoláno řádně a včas a je usnášeníschopné, -----
2. schválilo program zasedání, -----
3. zvolilo předsedu shromáždění a zvolilo zapisovatele shromáždění. -----

Nato předsedající prohlásil, že na základě shora uvedených známých skutečností má zato, že shromáždění je způsobilé přijmout rozhodnutí o volbě kandidátů do výboru společenství. ----

Předsedající vyzval přítomné účastníky, zda někdo z nich chce vznést protest proti jeho prohlášení o způsobilosti shromáždění k rozhodnutí nebo protest proti výkonu hlasovacího práva některou osobou přítomnou, eventuelně protest osoby, jejíž účast nebyla na zasedání připuštěna nebo již nebyl umožněn výkon hlasovacího práva. -----

Žádná osoba z přítomných členů společenství protest nepodala. -----

**Z a d r u h é :** -----

### **Vyjádření notáře o souladu právních jednání a formalit s právními předpisy a zakladatelským dokumentem**

Já JUDr. Radim Drášil, notář v Praze, přítomen právních jednání a formalit, ke kterým je shromáždění vlastníků jednotek povinno, tímto prohlašuji, že ze skutečností, jež jsem vnímal svými smysly a které jsem osvědčil ve článku „Za prvé“ této části notářského zápisu **s odvoláním na článek „Za prvé“ ČÁSTI B** tohoto notářského zápisu, jsem vzal za prokázané, že shromáždění vykonalo ta právní jednání a ty formality, ke kterým je povinno, v souladu s právními předpisy a zakladatelským dokumentem.

### **Úsudek notáře**

Ze shora prokázaného jsem já notář dospěl k úsudku, že jsou splněny předpoklady vyžadované právními předpisy a zakladatelským dokumentem pro přijetí rozhodnutí shromáždění, předpokládaného ve článku „Za prvé“ této části notářského zápisu. -----

**Z a t ř e t í :** -----

### **Přijetí rozhodnutí**

**Já notář osvědčuji, že** -----

Předsedající shromáždění, totiž JUDr. Pavlína Uhlířová, Ph.D., přistoupil k bodu 4. programu zasedání takto: -----

**1.** Protože někteří z členů společenství svoji kandidaturu nebo kandidaturu jiného člena do funkce člena výboru společenství navrhнули, přednesl návrh od nejmenovaných členů společenství na kandidáty do funkce člena výboru společenství vlastníků jednotek, a to -----



Strana dvacátá pátá.

- a) pana Marcela Müllera, člena společenství, -----
  - b) Ing. Karla Ponocného, nečlena společenství, -----
  - c) pana Jiřího Varvařovského, nečlena společenství, -----
- kteří se svojí kandidaturou do této funkce předem souhlasili. -----

2. Přednesl návrh od nejmenovaných členů společenství, aby se shromáždění usneslo dne 21. listopadu 2018 takto: -----

**V. Zvolilo do funkce člena výboru společenství s účinností od 21. listopadu 2018: -----**

- a) pana Marcela Müllera, narozeného 18. března 1972, bydliště Praha 9, Prosek, Vysočanská 546/85, -----
- b) Ing. Karla Ponocného, narozeného 4. května 1959, bydliště Praha 9, Prosek, Vysočanská 546/85, -----
- c) pana Jiřího Varvařovského, narozeného 4. října 1977, bydliště Praha 9, Prosek, Vysočanská 546/85, -----

3. Oznámil členům společenství, že z prezenční listiny a ze zakladatelského dokumentu v úplném znění zjistil, že **rozhodný počet hlasů** pro přijetí usnesení za účasti všech přítomných hlasů činí 19.742, slovy devatenáct tisíc sedm set čtyřicet dva. -----

4. Protože nikdo z členů společenství svůj návrh neuplatnil a žádný protinávrh nevznesl a o vysvětlení záležitostí týkajících se společenství, potřebných pro posouzení předmětu rozhodnutí shromáždění, nepožádal, vyzval členy společenství, aby hlasovali o předneseném návrhu od nejmenovaných členů společenství ve všech písmenech najednou. -----

5. Po hlasování oznámil přítomným, že **na základě svého sčítání** zjistil, že přednesený návrh od nejmenovaných členů společenství byl přijat ve všech písmenech najednou za účasti všech přítomných hlasů 31.358 hlasy pro, představujících 79,42%, nikdo nebyl proti a hlasování se zdrželo 2.217 hlasů, představujících 5,62 % -----

6. Protože nikdo z členů společenství proti rozhodnutí shromáždění neprotestoval, prohlásil, že byla zcela vyčerpána ta část obsahu bodu 4. programu zasedání shromáždění, jejímž předmětem bylo rozhodnutí o volbě kandidátů do výboru společenství vlastníků jednotek. Stalo se tak v 18:24 hodin. -----

Strana dvacátá šestá.

**Z a č t v r t é :** -----

**Vyjádření notáře o souladu rozhodnutí s právními předpisy  
a  
zakladatelským dokumentem**

Já JUDr. Radim Drášil, notář v Praze, přítomen rozhodování shromáždění tímto prohlašuji, že ze skutečností, jež jsem vnímal svými smysly a které jsem osvědčil ve článku „Za třetí“ této části notářského zápisu, jsem vzal za prokázané, že přednesený návrh rozhodnutí je ve svém obsahu v souladu s právními předpisy a zakladatelským dokumentem a že shromáždění přednesený návrh přijalo. -----

**Úsudek notáře**

Ze shora prokázaného jsem já notář dospěl k úsudku, že obsah přijatého rozhodnutí shromáždění je v souladu s právními předpisy a zakladatelským dokumentem. -----

**Č Á S T E**

**Z a p r v é :** -----

**Právní jednání a formality před přijetím rozhodnutí**

Já notář osvědčuji, že -----

Předsedající shromáždění, totiž JUDr. Pavlína Uhlířová, Ph.D., **dne 21. listopadu 2018** v 18:25 hodin v zasedací místnosti části obce Městská část Praha 9 umístěné ve třetím nadzemním podlaží budovy na adrese Praha 9, Vysočany, Sokolovská 324/14, zahájil konání té části shromáždění Společenství vlastníků jednotek Vysočanská 546-547, Praha 9 se sídlem Vysočanská 546/85 Prosek, 190 00 Praha 9, IČ 074 44 907, zapsaného v rejstříku společenství vlastníků jednotek, vedeném Městským soudem v Praze v oddílu S, vložce číslo 18903, v jejímž průběhu bude rozhodováno o volbě kandidátů do funkce revizora společenství. -----

Strana dvacátá sedmá.

Předsedající prohlásil, že přítomen je neuvedený počet členů osobně podle prezenční listiny s tím, že dle prohlášení svolavatele byly pozvánky na shromáždění řádně doručeny těm, jimž jsou určeny, tedy osobám, kteří jsou vlastníky jednotek v domě. -----

Předsedající zdůraznil, že podle stanov s odvoláním na zákon je shromáždění schopno se usnášet, jsou-li přítomni členové společenství, kteří **mají přes 50 % všech hlasů**. -----

Předsedající konstatoval, že ze sta procent členů společenství, kteří jsou vlastníky jednotek v domě, představujících 39.483 hlasy s tím, že na každého člena připadá tolik hlasů, kolik má číslice v čitateli zlomku, kterým se člen podílí na bytovém spoluvlastnictví domu, jsou přítomni členové společenství mající 33.575 hlasů, což představuje 85,04 %, tedy konstatoval, že shromáždění je usnášeníschopné. -----

Předsedající oznámil členům společenství, že hlasování na shromáždění bude veřejné a členové společenství budou hlasovat na jeho výzvu pozvednutím ruky držíc lístek s počtem hlasů. -----

Nato předsedající připomenul přítomným účastníkům, že na programu shromáždění je: -----

4. odvolání a volba orgánů společenství vlastníků jednotek -----

Předsedající zdůraznil, že k přijetí předpokládaného usnesení je podle stanov společenství s odvoláním na zákon zapotřebí **více jak 50 % hlasů přítomných** členů společenství. -----

Předsedající konstatoval, že jemu a přítomným účastníkům je známo, že shromáždění v předcházející části mimo jiné: -----

1. vzalo na vědomí, že shromáždění bylo svoláno řádně a včas a je usnášeníschopné, -----
2. schválilo program zasedání, -----
3. zvolilo předsedu shromáždění a zvolilo zapisovatele shromáždění. -----

Nato předsedající prohlásil, že na základě shora uvedených známých skutečností má zato, že shromáždění je způsobilé přijmout rozhodnutí o volbě kandidátů do funkce revizora společenství. -----

Předsedající vyzval přítomné účastníky, zda někdo z nich chce vznést protest proti jeho prohlášení o způsobilosti shromáždění k rozhodnutí nebo protest proti výkonu hlasovacího práva některou osobou přítomnou, eventuelně protest osoby, jejíž účast nebyla na zasedání připuštěna nebo již nebyl umožněn výkon hlasovacího práva. -----

Strana dvacátá osmá.

Žádná osoba z přítomných členů společenství protest nepodala. -----

**Z a d r u h é :** -----

### **Vyjádření notáře o souladu právních jednání a formalit s právními předpisy a zakladatelským dokumentem**

Já JUDr. Radim Drášil, notář v Praze, přítomen právních jednání a formalit, ke kterým je shromáždění vlastníků jednotek povinno, tímto prohlašuji, že ze skutečností, jež jsem vnímal svými smysly a které jsem osvědčil ve článku „Za prvé“ této části notářského zápisu **s odvoláním na článek „Za prvé“ ČÁSTI B** tohoto notářského zápisu, jsem vzal za prokázané, že shromáždění vykonalo ta právní jednání a ty formality, ke kterým je povinno, v souladu s právními předpisy a zakladatelským dokumentem.

### **Úsudek notáře**

Ze shora prokázaného jsem já notář dospěl k úsudku, že jsou splněny předpoklady vyžadované právními předpisy a zakladatelským dokumentem pro přijetí rozhodnutí shromáždění, předpokládaného ve článku „Za prvé“ této části notářského zápisu. -----

**Z a t ř e t í :** -----

### **Přijetí rozhodnutí**

**Já notář osvědčuji, že** -----

Předsedající shromáždění, totiž JUDr. Pavlína Uhlířová, Ph.D., pokračoval v bodu 4. programu zasedání takto: -----

Strana dvacátá devátá.

1. Protože někteří z členů společenství svoji kandidaturu nebo kandidaturu jiného člena do funkce revizora společenství navrhli, přednesl návrh od nejmenovaných členů společenství na kandidáta do funkce revizora společenství vlastníků jednotek, a to -----

pana Václava Mikoláše, člena společenství, -----

který se svojí kandidaturou do této funkce předem souhlasil. -----

2. Přednesl návrh od nejmenovaných členů společenství, aby se shromáždění usneslo dne 21. listopadu 2018 takto: -----

**VI. Zvolilo do funkce revizora společenství s účinností od 21. listopadu 2018:** -----

pana Václava Mikoláše, narozeného 15. března 1961, bydliště Praha 9, Kyje, Koberkova 1265, -----

3. Oznámil členům společenství, že z prezenční listiny a ze zakladatelského dokumentu v úplném znění zjistil, že **rozhodný počet hlasů** pro přijetí usnesení za účasti všech přítomných hlasů činí 16.788, slovy šestnáct tisíc sedm set osmdesát osm. -----

4. Protože nikdo z členů společenství svůj návrh neuplatnil a žádný protinávrh nevznesl a o vysvětlení záležitostí týkajících se společenství, potřebných pro posouzení předmětu rozhodnutí shromáždění, nepožádal, vyzval členy společenství, aby hlasovali o předneseném návrhu od nejmenovaných členů společenství. -----

5. Po hlasování oznámil přítomným, že **na základě svého sčítání** zjistil, že přednesený návrh od nejmenovaných členů společenství byl přijat za účasti všech přítomných hlasů 27.305 hlasy pro, představujících 81,33 %, proti bylo 5.080 hlasů, představujících 15,13 % a hlasování se zdrželo 1.190 hlasů, představujících 3,54%. -----

6. Protože nikdo z členů společenství proti rozhodnutí shromáždění neprotestoval, prohlásil, že byla zcela vyčerpána ta část obsahu bodu 4. programu zasedání shromáždění, jejímž předmětem bylo rozhodnutí o volbě kandidátů do funkce revizora společenství vlastníků jednotek. Stalo se tak v 18:35 hodin. -----

Strana třicátá.

**Z a č t v r t é :** -----

**Vyjádření notáře o souladu rozhodnutí s právními předpisy  
a  
zakladatelským dokumentem**

Já JUDr. Radim Drášil, notář v Praze, přítomen rozhodování shromáždění tímto prohlašuji, že ze skutečností, jež jsem vnímal svými smysly a které jsem osvědčil ve článku „Za třetí“ této části notářského zápisu, jsem vzal za prokázané, že přednesený návrh rozhodnutí je ve svém obsahu v souladu s právními předpisy a zakladatelským dokumentem a že shromáždění přednesený návrh přijalo. -----

**Úsudek notáře**

Ze shora prokázaného jsem já notář dospěl k úsudku, že obsah přijatého rozhodnutí shromáždění je v souladu s právními předpisy a zakladatelským dokumentem. -----

**ČÁST F**

**Z a p r v é :** -----

**Publikace**

Stejnopis tohoto notářského zápisu o osvědčení průběhu shromáždění společenství vlastníků a osvědčení rozhodnutí shromáždění společenství vlastníků s příšitými přílohami, a to ověřeným opisem výpisu společenství vlastníků z veřejného rejstříku, ověřeným opisem výpisu z katastru nemovitostí, ověřeným opisem prezenční listiny ve spojení s ověřenými opisy plných mocí udělených od jedenácti členů společenství pro zplnomocněnce, ověřeným opisem pozvánky na shromáždění obsahující program shromáždění a údaje o jejím vyvěšení,

Strana třicátá první.

svěšení a odeslání všem členům společenství ve spojení s ověřeným opisem poštovního podacího archu, se vydává jedenkrát JUDr. Pavlíně Uhlířové, Ph.D., předsedajícímu shromáždění společenství vlastníků s tím, že navíc se vydává stejnopis jedenkrát v elektronické podobě pro Městský soud v Praze, který vede rejstřík společenství vlastníků jednotek. -----

- - - O tom byl tento notářský zápis mnou notářem sepsán, předsedajícím přečten, po přečtení jím schválen a na důkaz toho bude předsedajícím vlastnoručně podepsán a nakonec mnou notářem označen otiskem úředního razítka a vlastnoručně podepsán. -----

JUDr. Pavlína Uhlířová, Ph.D., v.r.

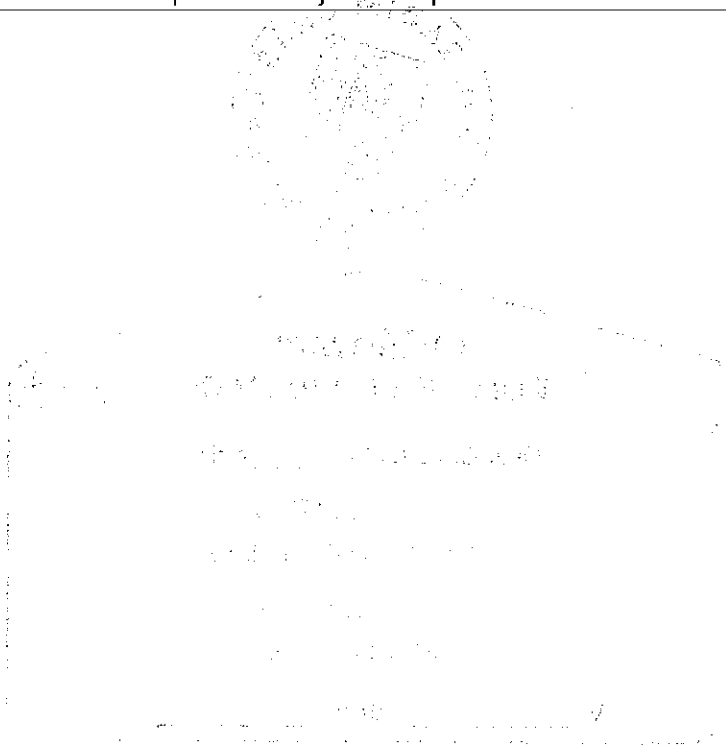
L. S. JUDr. Radim Drášil v. r.

notář v Praze

## Výpis

z rejstříku společností vlastníků jednotek, vedeného  
Městským soudem v Praze  
oddíl S, vložka 18903

<b>Datum vzniku a zápisu:</b>	27. září 2018
<b>Spisová značka:</b>	S 18903 vedená u Městského soudu v Praze
<b>Název:</b>	Společenství vlastníků jednotek Vysočanská 546-547, Praha 9
<b>Sídlo:</b>	Vysočanská 546/85, Prosek, 190 00 Praha 9
<b>Identifikační číslo:</b>	074 44 907
<b>Právní forma:</b>	Společenství vlastníků jednotek
<b>Účel společenství:</b>	Správa domu a pozemku
<b>Název nejvyššího orgánu:</b>	shromáždění
<b>Statutární orgán:</b>	
<b>Předseda společenství:</b>	Městská část Praha 9, IČ: 000 63 894 Sokolovská 14/324, Vysočany, 190 00 Praha 9 Den vzniku funkce: 27. září 2018
<b>při výkonu funkce zastupuje:</b>	JUDr. PAVLÍNA UHLÍŘOVÁ, Ph.D., dat. nar. 30. října 1977 Čihákova 1825/40, Libeň, 190 00 Praha 9
<b>Počet členů:</b>	1
<b>Způsob jednání:</b>	Předseda společenství jedná za právnickou osobu samostatně



ANONIMNÍ A ANKÁ ŽEŇ  
FACIGW/DI ENRĚATOM  
málok: éreševou  
málok: éreševou



## Veřejný rejstřík - výpisy platných

Ověřuji pod pořadovým číslem V 981/2018, že tato listina, která vznikla převedením výstupu z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z 1 listů, se doslovně shoduje s obsahem výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.

Ověřující osoba: **HUŇÁČEK MARTIN** Mgr.

V Praze dne 21.11.2018

Podpis .....



Mgr. **MARTIN HUŇÁČEK**  
NOTÁŘSKÝ KONCIPIENT  
pověřený notářem  
JUDr. Radimem Drášilem



### OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA O VIDIMACI

Ověřuji, že tento opis

jedno listový

souhlasí doslovně s listinou

jedno listovou,

z níž byl pořizen.

v PRAZE dne 21. 11. 2018

Mgr. **HANA AUŘEDNÍKOVÁ**  
NOTÁŘSKÝ KANDIDÁT  
pověřený notářem  
JUDr. Radimem Drášilem



# OPIS

## VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 22.11.2018 09:35:02

Vlastnictví nemovitostí s jednotkami vymezenými podle občanského zákoníku

Vyhotoveno dálkovým přístupem do katastru nemovitostí pro účel ověření výstupu z informačního systému veřejné správy ve smyslu § 9 zák. č. 365/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 731382 Prosek

List vlastnictví: 8564

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
<b>Vlastnické právo</b>		
Bártů Soňa, Vysočanská 546/85, Prosek, 19000 Praha 9	775819/4774	1/107
Blašková Renata, Vysočanská 547/83, Prosek, 19000 Praha 9	775617/3007	373/39483
SJM Burian Milan Ing. a Burianová Alexandra JUDr., Vysočanská 546/85, Prosek, 19000 Praha 9	420718/084 455723/084	737/39483
Černá Alena, Vysočanská 547/83, Prosek, 19000 Praha 9	495429/030	742/39483
Černá Renáta, Vysočanská 547/83, Prosek, 19000 Praha 9	685908/0756	743/39483
Červená Eliška, Vysočanská 547/83, Prosek, 19000 Praha 9	855303/3544	446/39483
Dvořáková Miroslava, Vysočanská 546/85, Prosek, 19000 Praha 9	385402/117	734/39483
SJM Dyntar Jan a Dyntarová Radka, Vysočanská 547/83, Prosek, 19000 Praha 9	710309/0038 725422/0435	742/39483
Hladíková Hana, Vysočanská 546/85, Prosek, 19000 Praha 9	725719/0864	740/39483
HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	00064581	373/963
Hrabětová Denisa, Vysočanská 546/85, Prosek, 19000 Praha 9	846110/0263	734/39483
Jurka Roman, Vysočanská 546/85, Prosek, 19000 Praha 9	741215/4541	368/39483
Kohout Pavel, Dolažalova 1058/29, Černý Most, 19800 Praha 9	641104/1560	124/13161
SJM Krča František a Krčová Ivana, Vysočanská 547/83, Prosek, 19000 Praha 9	650417/2411 675410/1057	247/13161
Kroka František, Vysočanská 547/83, Prosek, 19000 Praha 9	671007/1313	16/963
Krpejšová Veronika, Vysočanská 546/85, Prosek, 19000 Praha 9	726223/0283	124/13161
SJM Kučera Vilibald a Kučerová Eva, Vysočanská 546/85, Prosek, 19000 Praha 9, Břežany nad Ohří 44, 41301 Budyně nad Ohří	500319/145 536222/027	152/13161
Lasák Štěpán, Vysočanská 546/85, Prosek, 19000 Praha 9	781016/0017	737/39483
Lipovská Vlasta, Vysočanská 546/85, Prosek, 19000 Praha 9	405408/105	740/39483
SJM Machovič Vladimír Ing. a Machovičová Zdeňka, Vysočanská 547/83, Prosek, 19000 Praha 9	540220/1706 545428/2933	743/39483
Malá Věra, Vysočanská 547/83, Prosek, 19000 Praha 9	456013/077	739/39483
Mikoláš Václav, Koberkova 1265, Kyje, 19800 Praha 9	610315/1274	743/39483
SJM Miler Pavel a Milerová Miroslava, Vysočanská 547/83, Prosek, 19000 Praha 9	461006/058 455509/106	2/107
Müller Marcel, Vysočanská 546/85, Prosek, 19000 Praha 9	720318/4670	455/39483
SJM Neužil Pavel a Neužilová Štěpánka, Vysočanská 546/85, Prosek, 19000 Praha 9	690716/0612 735303/0443	652/39483
Peřinová Monika, Vysočanská 547/83, Prosek, 19000 Praha 9	915511/0492	740/39483
Pištěková Helena, Vysočanská 547/83, Prosek, 19000 Praha 9	615525/0805	740/39483
Poláková Irena, Vysočanská 547/83, Prosek, 19000 Praha 9	435228/115	124/13161
Ponocná Vlasta, Vysočanská 546/85, Prosek, 19000 Praha 9	335407/083	742/39483
Povolný Daniel, Vysočanská 547/83, Prosek, 19000 Praha 9	530104/141	743/39483
Pudilová Pavla, Vysočanská 547/83, Prosek, 19000 Praha 9	665122/1819	448/39483

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

PRŮJEDNA N. Z. 179/2018  
POŘADOVÉ ČÍSLO 2

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 22.11.2018 09:35:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 731382 Prosek

List vlastnictví: 8564

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

	Radová Jaroslava, Vysočanská 547/83, Prosek, 19000 Praha 9	495927/053	368/39483
SJM	Ravić Dragan a Ravić Petra, Vysočanská 547/83, Prosek, 19000 Praha 9	810824/0437 855428/5608	646/39483
	Runt Alexandr Bc., Vysočanská 547/83, Prosek, 19000 Praha 9	771210/5071	371/39483
	Sedláčková Lucie, Vysočanská 547/83, Prosek, 19000 Praha 9	785902/0147	371/39483
	Strnadová Martina, Vysočanská 547/83, Prosek, 19000 Praha 9	726212/0063	740/39483
SJM	Suk Miloš a Suková Daniela, Vysočanská 546/85, Prosek, 19000 Praha 9	710811/0053 646015/0026	736/39483
	Sulíková Šárka, Vysočanská 547/83, Prosek, 19000 Praha 9	675922/0908	740/39483
	Šilhánková Jana, Vysočanská 547/83, Prosek, 19000 Praha 9	446014/035	452/39483
	Voříšková Helena, Vysočanská 547/83, Prosek, 19000 Praha 9	465201/175	371/39483
	Zachová Marie, Vysočanská 546/85, Prosek, 19000 Praha 9	355508/402	2/107

Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce

Městská část Praha 9, Sokolovská 14/324, Vysočany, 19000 Praha 9 00063894 373/963

SJM = společné jmění manželů

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany	
628/66	737	zastavěná plocha a nádvoří			
Součástí je stavba: Prosek, č.p. 546, 547, byt.dům					
Stavba stojí na pozemku p.č.: 628/66					
Č.p./ Č.jednotky	Způsob využití	na LV	Typ jednotky	Podíl na společných částech nemovitostí	Podíl na jednotce
546/1	byt	8565	obč.z.	738/39483	
Spoluvlastníci 00064581; HLAVNÍ MĚSTO PRAHA					
Spoluvlastníci 00063894; Městská část Praha 9					
546/2	byt	8798	obč.z.	455/39483	
Spoluvlastníci 720318/4670; Müller Marcel					
546/3	byt	8614	obč.z.	740/39483	
Spoluvlastníci 725719/0864; Hladíková Hana					
546/4	byt	8565	obč.z.	372/39483	
Spoluvlastníci 00064581; HLAVNÍ MĚSTO PRAHA					
Spoluvlastníci 00063894; Městská část Praha 9					
546/5	byt	8565	obč.z.	734/39483	
Spoluvlastníci 00064581; HLAVNÍ MĚSTO PRAHA					
Spoluvlastníci 00063894; Městská část Praha 9					
546/6	byt	8615	obč.z.	742/39483	
Spoluvlastníci 335407/083; Ponocná Vlasta					
546/7	byt	8812	obč.z.	372/39483	
Spoluvlastníci 726223/0283; Krpejšová Veronika					

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro hlavní město Praha, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
 prokazující stav evidovaný k datu 22.11.2018 09:35:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 731382 Prosek

List vlastnictví: 8564

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Č.p./ Č.jednotky	Způsob využití	na LV	Typ jednotky	Podíl na společných částech nemovitosti	Podíl na jednotce
546/8	byt	8780	obč.z.	737/39483	
	Spoluvlastníci 420718/084 455723/084; Burian Milan Ing. a Burianová Alexandra JUDr.				
546/9	byt	8611	obč.z.	740/39483	
	Spoluvlastníci 405408/105; Lipovská Vlasta				
546/10	byt	8764	obč.z.	369/39483	
	Spoluvlastníci 775819/4774; Bártů Soňa				
546/11	byt	8565	obč.z.	735/39483	
	Spoluvlastníci 00064581; HLAVNÍ MĚSTO PRAHA				
	Spoluvlastníci 00063894; Městská část Praha 9				
546/12	byt	8565	obč.z.	739/39483	
	Spoluvlastníci 00064581; HLAVNÍ MĚSTO PRAHA				
	Spoluvlastníci 00063894; Městská část Praha 9				
546/13	byt	8565	obč.z.	455/39483	
	Spoluvlastníci 00064581; HLAVNÍ MĚSTO PRAHA				
	Spoluvlastníci 00063894; Městská část Praha 9				
546/14	byt	8565	obč.z.	737/39483	
	Spoluvlastníci 00064581; HLAVNÍ MĚSTO PRAHA				
	Spoluvlastníci 00063894; Městská část Praha 9				
546/15	byt	8765	obč.z.	738/39483	
	Spoluvlastníci 355508/402; Zachová Marie				
546/16	byt	8616	obč.z.	368/39483	
	Spoluvlastníci 741215/4541; Jurka Roman				
546/17	byt	8742	obč.z.	734/39483	
	Spoluvlastníci 846110/0263; Hrabětová Denisa				
546/18	byt	8699	obč.z.	736/39483	
	Spoluvlastníci 710811/0053 646015/0026; Suk Miloš a Suková Daniela				
546/19	byt	8565	obč.z.	367/39483	
	Spoluvlastníci 00064581; HLAVNÍ MĚSTO PRAHA				
	Spoluvlastníci 00063894; Městská část Praha 9				
546/20	byt	8766	obč.z.	737/39483	
	Spoluvlastníci 781016/0017; Lasák Štěpán				
546/21	byt	8565	obč.z.	369/39483	
	Spoluvlastníci 00064581; HLAVNÍ MĚSTO PRAHA				
	Spoluvlastníci 00063894; Městská část Praha 9				
546/22	byt	8565	obč.z.	370/39483	
	Spoluvlastníci 00064581; HLAVNÍ MĚSTO PRAHA				
	Spoluvlastníci 00063894; Městská část Praha 9				
546/23	byt	8743	obč.z.	734/39483	
	Spoluvlastníci 385402/117; Dvořáková Miroslava				
546/24	byt	8565	obč.z.	739/39483	
	Spoluvlastníci 00064581; HLAVNÍ MĚSTO PRAHA				
	Spoluvlastníci 00063894; Městská část Praha 9				

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ  
prokazující stav evidovaný k datu 22.11.2018 09:35:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha  
Kat.území: 731382 Prosek

Obec: 554782 Praha

List vlastnictví: 8564

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Č.p./ Č.jednotky	Způsob využití	na LV	Typ jednotky	Podíl na společných částech nemovitosti	Podíl na jednotce
546/25	byt	8741	obč.z.	456/39483	
Spoluvlastníci 500319/145 536222/027; Kučera Vilibald a Kučerová Eva					
546/26	byt	8565	obč.z.	737/39483	
Spoluvlastníci 00064581; HLAVNÍ MĚSTO PRAHA					
Spoluvlastníci 00063894; Městská část Praha 9					
546/27	byt	8565	obč.z.	739/39483	
Spoluvlastníci 00064581; HLAVNÍ MĚSTO PRAHA					
Spoluvlastníci 00063894; Městská část Praha 9					
546/28	byt	8565	obč.z.	455/39483	
Spoluvlastníci 00064581; HLAVNÍ MĚSTO PRAHA					
Spoluvlastníci 00063894; Městská část Praha 9					
546/29	byt	8565	obč.z.	732/39483	
Spoluvlastníci 00064581; HLAVNÍ MĚSTO PRAHA					
Spoluvlastníci 00063894; Městská část Praha 9					
546/30	byt	8565	obč.z.	656/39483	
Spoluvlastníci 00064581; HLAVNÍ MĚSTO PRAHA					
Spoluvlastníci 00063894; Městská část Praha 9					
546/31	byt	8722	obč.z.	372/39483	
Spoluvlastníci 641104/1560; Kohout Pavel					
546/32	byt	8814	obč.z.	652/39483	
Spoluvlastníci 690716/0612 735303/0443; Neužil Pavel a Neužilová Štěpánka					
546/101	dílna nebo provozovna	8565	obč.z.	238/39483	
Spoluvlastníci 00064581; HLAVNÍ MĚSTO PRAHA					
Spoluvlastníci 00063894; Městská část Praha 9					
546/102	dílna nebo provozovna	8565	obč.z.	176/39483	
Spoluvlastníci 00064581; HLAVNÍ MĚSTO PRAHA					
Spoluvlastníci 00063894; Městská část Praha 9					
546/103	jiný nebytový prostor	8565	obč.z.	117/39483	
Spoluvlastníci 00064581; HLAVNÍ MĚSTO PRAHA					
Spoluvlastníci 00063894; Městská část Praha 9					
547/1	byt	8685	obč.z.	446/39483	
Spoluvlastníci 855303/3544; Červená Eliška					
547/2	byt	8686	obč.z.	742/39483	
Spoluvlastníci 495429/030; Černá Alena					
547/3	byt	8781	obč.z.	740/39483	
Spoluvlastníci 675922/0908; Sulíková Šárka					
547/4	byt	8687	obč.z.	372/39483	
Spoluvlastníci 435228/115; Poláková Irena					
547/5	byt	8688	obč.z.	740/39483	
Spoluvlastníci 615525/0805; Pištěková Helena					
547/6	byt	8565	obč.z.	741/39483	
Spoluvlastníci 00064581; HLAVNÍ MĚSTO PRAHA					

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR  
Katastrální úřad pro hlavní město Praha, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

## VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 22.11.2018 09:35:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 731382 Prosek

List vlastnictví: 8564

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Č.p./ Č.jednotky	Způsob využití	na LV	Typ jednotky	Podíl na společných částech nemovitosti	Podíl na jednotce
Spoluvlastníci 00063894; Městská část Praha 9					
547/7	byt	8660	obč.z.	371/39483	
Spoluvlastníci 785902/0147; Sedláčková Lucie					
547/8	byt	8678	obč.z.	740/39483	
Spoluvlastníci 726212/0063; Strnadová Martina					
547/9	byt	8740	obč.z.	743/39483	
Spoluvlastníci 540220/1706 545428/2933; Machovič Vladimír Ing. a Machovičová Zdeňka					
547/10	byt	8565	obč.z.	371/39483	
Spoluvlastníci 00064581; HLAVNÍ MĚSTO PRAHA					
Spoluvlastníci 00063894; Městská část Praha 9					
547/11	byt	8750	obč.z.	742/39483	
Spoluvlastníci 710309/0038 725422/0435; Dyntar Jan a Dyntarová Radka					
547/12	byt	8565	obč.z.	742/39483	
Spoluvlastníci 00064581; HLAVNÍ MĚSTO PRAHA					
Spoluvlastníci 00063894; Městská část Praha 9					
547/13	byt	8565	obč.z.	456/39483	
Spoluvlastníci 00064581; HLAVNÍ MĚSTO PRAHA					
Spoluvlastníci 00063894; Městská část Praha 9					
547/14	byt	8739	obč.z.	743/39483	
Spoluvlastníci 530104/141; Povolný Daniel					
547/15	byt	8767	obč.z.	740/39483	
Spoluvlastníci 915511/0492; Peřinová Monika					
547/16	byt	8723	obč.z.	373/39483	
Spoluvlastníci 775617/3007; Blašková Renata					
547/17	byt	8565	obč.z.	742/39483	
Spoluvlastníci 00064581; HLAVNÍ MĚSTO PRAHA					
Spoluvlastníci 00063894; Městská část Praha 9					
547/18	byt	8565	obč.z.	740/39483	
Spoluvlastníci 00064581; HLAVNÍ MĚSTO PRAHA					
Spoluvlastníci 00063894; Městská část Praha 9					
547/19	byt	8565	obč.z.	371/39483	
Spoluvlastníci 00064581; HLAVNÍ MĚSTO PRAHA					
Spoluvlastníci 00063894; Městská část Praha 9					
547/20	byt	8689	obč.z.	743/39483	
Spoluvlastníci 685908/0756; Černá Renáta					
547/21	byt	8659	obč.z.	368/39483	
Spoluvlastníci 495927/053; Radová Jaroslava					
547/22	byt	8617	obč.z.	371/39483	
Spoluvlastníci 465201/175; Voříšková Helena					
547/23	byt	8704	obč.z.	739/39483	
Spoluvlastníci 456013/077; Malá Věra					
547/24	byt	8565	obč.z.	737/39483	

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR  
Katastrální úřad pro hlavní město Praha, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ  
prokazující stav evidovaný k datu 22.11.2018 09:35:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 731382 Prosek

List vlastnictví: 8564

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Č.p./ Č.jednotky	Způsob využití	na LV	Typ jednotky	Podíl na společných částech nemovitosti	Podíl na jednotce
Spoluvlastníci 00064581; HLAVNÍ MĚSTO PRAHA					
Spoluvlastníci 00063894; Městská část Praha 9					
547/25	byt	8751	obč.z.	448/39483	
Spoluvlastníci 665122/1819; Pudilová Pavla					
547/26	byt	8618	obč.z.	743/39483	
Spoluvlastníci 610315/1274; Mikoláš Václav					
547/27	byt	8677	obč.z.	738/39483	
Spoluvlastníci 461006/058 455509/106; Miler Pavel a Milerová Miroslava					
547/28	byt	8738	obč.z.	452/39483	
Spoluvlastníci 446014/035; Šilhánková Jana					
547/29	byt	8752	obč.z.	741/39483	
Spoluvlastníci 650417/2411 675410/1057; Krča František a Krčová Ivana					
547/30	byt	8705	obč.z.	656/39483	
Spoluvlastníci 671007/1313; Kroka František					
547/31	byt	8768	obč.z.	371/39483	
Spoluvlastníci 771210/5071; Runt Alexandr Bc.					
547/32	byt	8653	obč.z.	646/39483	
Spoluvlastníci 810824/0437 855428/5608; Ravić Dragan a Ravić Petra					
547/101	dílna nebo provozovna	8565	obč.z.	188/39483	
Spoluvlastníci 00064581; HLAVNÍ MĚSTO PRAHA					
Spoluvlastníci 00063894; Městská část Praha 9					

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - Bez zápisu

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o Vlastnictví jednotek

Povinnost k

Parcela: 628/66

Listina Prohlášení vlastníka nemovitosti o vymezení jednotek podle obč. zákona ze dne 19.12.2017. Právní účinky zápisu ke dni 19.12.2017. Zápis proveden dne 24.01.2018.

V-91624/2017-101

o Společenství vlastníků založeno podle § 1200 obč.zák.

Povinnost k

Parcela: 628/66

o Povinnost prokázat vznik společenství vlastníků nejpozději do 2.10.2018

Povinnost k

Parcela: 628/66

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR  
Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 22.11.2018 09:35:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 731382 Prosek

List.vlastnictví: 8564

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

## Typ vztahu

o Vznik společenství vlastníků prokázán

Povinnost k

Parcela: 628/66

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisů - Bez zápisu

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

**Upozornění:** Tento výpis z katastru nemovitostí neobsahuje zápisy v části B1, C, poznámky v části D, listiny v části E a po 25.dubnu 2003 vyznačená upozornění (plombu), že právní vztahy k jednotkám, ke spoluvlastnickým podílům na společných částech domu, popř. pozemku jsou dotčeny změnou. Tyto zápisy jsou uvedeny vždy na příslušném výpisu z katastru nemovitostí pro vlastnictví bytu a nebytového prostoru.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 22.11.2018 10:02:08

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Ověřuji pod pořadovým číslem V 982/2018, že tato listina, která vznikla převedením výstupu z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z ... listů, odpovídá výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.

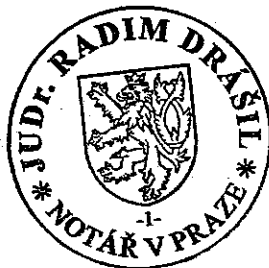
v ... PRAZE ... dne ... 22. 11. 2018 ...

Podpis ..... Razítko .....



Mgr. HANA AUŘEDNÍKOVÁ  
NOTÁŘSKÝ KANDIDÁT  
pověřený notářem  
JUDr. Radimem Drášilem





**OVĚŘOVACÍ  
DOLOŽKA O VIDIMACI**

Ověřuji, že tento pram opis

čtyř listový

souhlasí doslovně s listinou

čtyř listovou,

z níž byl pořizen.

v PRAZE dne 22. 11. 2018

**Mgr. HANA AUŘEDNÍKOVÁ**  
NOTÁŘSKÝ KANDIDÁT  
pověřený notářem  
JUDr. Radimem Draštilem

# Prezenční listina


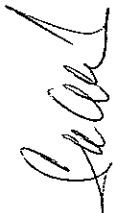
Společenství vlastníků jednotek Vysočanská 546 -547, Praha 9

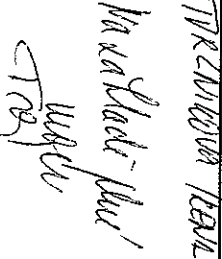
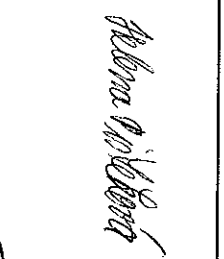
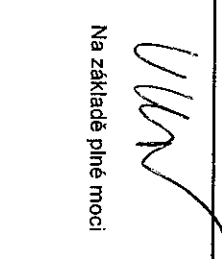
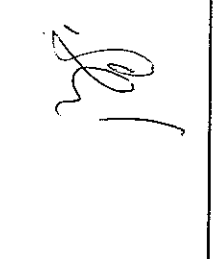
IČ : 074 44 907






Se sídlem Vysočanská 546/85, Prosek 190 00 Praha 9




# OPIS



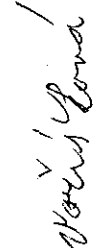
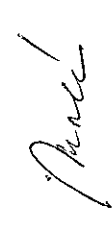
PRÍLOHA NČ 179/2019  
PORADOVÉ OVSLO 3


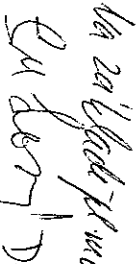
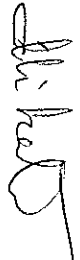
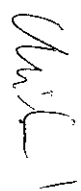
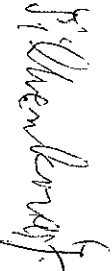
Číslo jednotky	Příjmení a jméno vlastníka (Obch. jméno společnosti)	Adresa trvalého bydliště	Rodné číslo (IČ)	Vlastnický podíl	Podpis
547/1	Červená Eliška	Vysočanská 547/83	855303/3544	446/39483	
5472	Černá Alena	Vysočanská 547/83	495429/030	742/39483	
547/3	Sulíková Šárka	Vysočanská 547/83	675922/0908	740/39843	


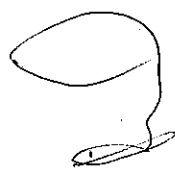
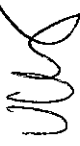
Číslo jednotky	Příjmení a jméno vlastníka (Obch. jméno společnosti)	Adresa trvalého bydliště	Rodné číslo (IČ)	Vlastnický podíl	Podpis
547/4	Poláková Irena	Vysočanská 547/83	435228/115	372/39483	<p>012 100894334  </p>
547/5	Piščíková Helena	Vysočanská 547/83	615525/0805	740/39483	
547/6	Městská část Praha 9	Sokolovská 14/324, Praha 9	63894	741/39483	<p>  Na základě plné moci</p>
547/7	Sedláčková Lucie	Vysočanská 547/83	785902/0147	371/39483	
547/8	Strnadová Martina	Vysočanská 547/83	785902/0147	740/39483	

Číslo jednotky	Příjmení a jméno vlastníka (Obch. jméno společnosti)	Adresa trvalého bydliště	Rodné číslo (IČ)	Vlastnický podíl	Podpis
547/9	SJM Ing. Machovič Vladimír Machovičová Zdeňka	Vysočanská 547/83	540220/1706 545428/2933	743/39483	Na základě plné moci 
54710	Městská část Praha 9	Sokolovská 14/324, Praha 9	63894	371/39483	Na základě plné moci 
547/11	SJM Dyntar Jan Dyntarová radka	Vysočanská 547/83	710309/0038 725422/0435	OP 2088 v 14/12 742/39483	Na základě plné moci 
547/12	Městská část Praha 9	Sokolovská 14/324, Praha 9	63894	742/39411	Na základě plné moci 
547/13	Městská část Praha 9	Sokolovská 14/324, Praha 9	63894	456/39411	Na základě plné moci 


Číslo jednotky	Příjmení a jméno vlastníka (Obch. jméno společnosti)	Adresa trvalého bydliště	Rodné číslo (IČ)	Vlastnický podíl	Podpis
547/14	Povolný Daniel	Vysočanská 547/83	530104/141	743/39843	
548/15	Peřínová Monika	Vysočanská 547/83	915511/0492	740/39483	
547/16	Blašková Renata	Vysočanská 547/83	775617/39483	373/39483	
547/17	Městská část Praha 9	Sokolovská 14/324, Praha 9	63894	742/39483	 Na základě plné moci
547/18	Městská část Praha 9	Sokolovská 14/324, Praha 9	63894	740/39483	 Na základě plné moci

Číslo jednotky	Příjmení a jméno vlastníka (Obch. jméno společnosti)	Adresa trvalého bydliště	Rodné číslo (IČ)	Vlastnický podíl	Podpis
547/19	Městská část Praha 9	Sokolovská 14/324, Praha 9	63894	371/39483	 Na základě plné moci
547/20	Černá Renáta	Vysočanská 547/83	685908/0756	743/39843	
547/21	Radová Jaroslava	Vysočanská 547/83	495927/053	368/39483	
547/22	Voříšková Helena	Vysočanská 547/83	465201/175	371/39483	
547/23	Malá Věra	Vysočanská 547/83	456013/077	739/39843	

Číslo jednotky	Příjmení a jméno vlastníka (Obch. jméno společnosti)	Adresa trvalého bydliště	Rodné číslo (IČ)	Vlastnický podíl	Podpis
547/24	Městská část Praha 9	Sokolovská 14/324, Praha 9	63894	737/39483	 Na základě plné moci
547/25	Piudilová Pavla	Vysočanská 547/83	665122/1819	448/39843	 Na základě plné moci
547/26	Mikoláš Václav	Koberkova 1265, Praha 9	610315/1274	743/39483	
547/27	SJM Milier Pavel Millerová Miroslava	Vysočanská 547/83	461006/058 455509/106	738/39483	 Na základě plné moci
547/28	Šilhánková Jana	Vysočanská 547/83	446014/035	452/39843	

Číslo jednotky	Příjmení a jméno vlastníka (Obch. jméno společnosti)	Adresa trvalého bydliště	Rodné číslo (IČ)	Vlastnický podíl	Podpis
547/29	SJM Krča František Krčová Ivana	Vysočanská 547/83	650417/2411 675410/1057	OP 210/2640 741/39483	Krča František Na základě plné moci 
547/30	Kroka František	Vysočanská 547/83	671007/1313	656/39483	
547/31	Bc. Runt Alexandr	Vysočanská 547/83	771210/5071	371/39843	
547/32	SJM Ravic Dragan Ravic Petra	Vysočanská 547/83	810824/0437 855428/5608	646/39843	Na základě plné moci
547/101	Městská část Praha 9	Sokolovská 14/324, Praha 9	63894	214/39483	 Na základě plné moci





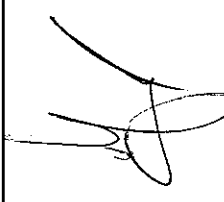
Číslo jednotky	Příjmení a jméno vlastníka (Obch. jméno společnosti)	Adresa trvalého bydliště	Rodné číslo (IČ)	Vlastnický podíl	Podpis
V Praze dne : 21.11.2018	Za správnost : JUDr. Pavlína Uhlířová 				

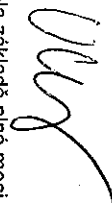

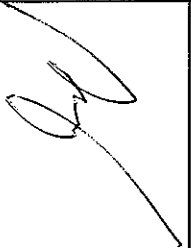


# Prezenční listina



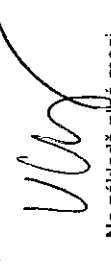

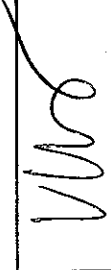
Společenství vlastníků jednotek Vysočanská 546 -547, Praha 9


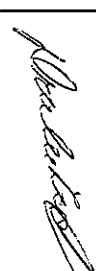
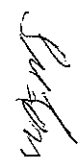
IČ : 074 44 907

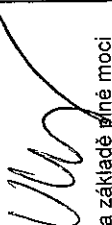
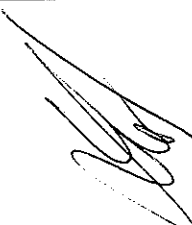
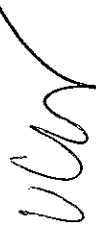


Se sídlem Vysočanská 546/85, Prosek 190 00 Praha 9


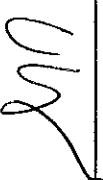
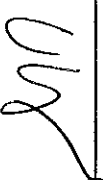


Číslo jednotky	Příjmení a jméno vlastníka (Obch. jméno společnosti)	Adresa trvalého bydliště	Rodné číslo (IČ)	Vlastnický podíl	Podpis
546/1	Městská část Praha 9	Sokolovská 14/324, Praha 9	63894	738/39483	Na základě písemné moci 
546/2	Muller Marcel	Vysočanská 546/85, Praha 9	720318/4670	455/39483	
546/3	Hladíková Hana	Vysočanská 546/85, Praha 9	725719/0864	740/39483	





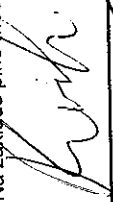
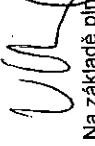
Číslo jednotky	Přijmení a jméno vlastníka (Obch. jméno společnosti)	Adresa trvalého bydliště	Rodné číslo (IČ)	Vlastnický podíl	Podpis
546/4	Městská část Praha 9	Sokolovská 14/324, Praha 9	63894	372/39483	 Na základě plné moci
546/5	Městská část Praha 9	Sokolovská 14/324, Praha 9	63894	734/39483	 Na základě plné moci
546/6	Ponocná Vlasta <i>Tomáš Karel</i>	Vysočanská 546/85, Praha 9 <i>Vysočanská 546</i>	<i>rod. č. 4.5.1979</i> 335407/083 <i>OP Stará Dvůr</i>	772/39483	
546/7	Krpejšová Veronika	Vysočanská 546/85, Praha 9	726223/0283	372/39483	
546/8	SJM Ing. Burian Milan JUDr. Burianová Alexandr	Vysočanská 546/85, Praha 9	420718/084 455723/084	737/39483	 Na základě plné moci

Číslo jednotky	Příjmení a jméno vlastníka (Obch. jméno společnosti)	Adresa trvalého bydliště	Rodné číslo (IČ)	Vlastnický podíl	Podpis
546/9	Lipovská Vlasta	Vysočanská 546/85, Praha 9	405408/105	740/39483	
546/10	Bártů Soňa	Vysočanská 546/85, Praha 9	775819/4774	369/39483	
546/11	Městská část Praha 9	Sokolovská 14/324, Praha 9	63894	735/39483	 Na základě plné moci
546/12	Městská část Praha 9	Sokolovská 14/324, Praha 9	63894	739/39483	 Na základě plné moci
546/13	Městská část Praha 9	Sokolovská 14/324, Praha 9	63894	455/39483	 Na základě plné moci



Číslo jednotky	Příjmení a jméno vlastníka (Obch. jméno společnosti)	Adresa trvalého bydliště	Rodné číslo (IČ)	Vlastnický podíl	Podpis
546/14	Městská část Praha 9	Sokolovská 14/324, Praha 9	63894	737/39483	 Na základě plné moci
546/15	Zachová Marie	Vysočanská 546/85, Praha 9	355508/402	738/39483	
546/16	Jurka Roman	Vysočanská 546/85, Praha 9	741215/5421	368/39483	
546/17	Hrabětová Denisa	Vysočanská 546/85, Praha 9	846110/0263	734/39483	
546/18	SJM Suk Milioš Suková Daniela	Vysočanská 546/85, Praha 9	710811/0053 646015/0026	736/39483	Na základě plné moci 

Číslo jednotky	Příjmení a jméno vlastníka (Obch. jméno společnosti)	Adresa trvalého bydliště	Rodné číslo (IČ)	Vlastnický podíl	Podpis
546/19	Městská část Praha 9	Sokolovská 14/324, Praha 9	63894	367/39483	 Na základě plné moci
546/20	Lesák Štěpán	Vysočanská 546/85, Praha 9	781016/0017	737/39483	
546/21	Městská část Praha 9	Sokolovská 14/324, Praha 9	63894	369/39483	 Na základě plné moci
546/22	Městská část Praha 9	Sokolovská 14/324, Praha 9	63894	370/39483	 Na základě plné moci
546/23	Dvořáková Miroslava	Vysočanská 546/85, Praha 9	385102/117	734/39483	

Číslo jednotky	Příjmení a jméno vlastníka (Obch. jméno společnosti)	Adresa trvalého bydliště	Rodné číslo (IČ)	Vlastnický podíl	Podpis
546/24	Městská část Praha 9	Sokolovská 14/324, Praha 9	63894	739/39483	Na základě plné moci 
546/25	SJM Kučera Vilbald Kučerová Eva	Vysočanská 546/85, Praha 9 Břežany nad Ohří 44, Budyně	500319/145 536222/027	456/39483	Na základě plné moci 
546/26	Městská část Praha 9	Sokolovská 14/324, Praha 9	63894	737/39483	Na základě plné moci 
546/27	Městská část Praha 9	Sokolovská 14/324, Praha 9	63894	739/39483	Na základě plné moci 
546/28	Městská část Praha 9	Sokolovská 14/324, Praha 9	63894	455/39483	Na základě plné moci 

Číslo jednotky	Příjmení a jméno vlastníka (Obch. jméno společnosti)	Adresa trvalého bydliště	Rodné číslo (IČ)	Vlastnický podíl	Podpis
546/29	Městská část Praha 9	Sokolovská 14/324, Praha 9	63894	732/39483	 Na základě plné moci
546/30	Městská část Praha 9	Sokolovská 14/324, Praha 9	63894	656/39483	 Na základě plné moci
546/31	Kohout Pavel <i>fenka Kohoutova</i>	Doležalova 1058/29, Praha 9 <i>Vývočanská 546</i>	<i>19.8.1941</i> 641104/1560 <i>OP 110344824</i>	372/39483	
546/32	SJM Neužil Pavel Neužilová Štěpánka <i>Bořta Jovana</i>	Vysočanská 546/85, Praha 9 <i>Vývočanská 546</i>	<i>18.11.1944</i> 690716/0612 735303/0443 <i>OP 202691043</i>	652/39483	 Na základě plné moci 
546/101	Městská část Praha 9	Sokolovská 14/324, Praha 9	63894	238/39483	 Na základě plné moci



Číslo jednotky	Příjmení a jméno vlastníka (Obch. jméno společnosti)	Adresa trvalého bydliště	Rodné číslo (IČ)	Vlastnický podíl	Podpis
546/102	Městská část Praha 9	Sokolovská 14/324, Praha 9	63894	176/39483	 Na základě plné moci
546/103	Městská část Praha 9	Sokolovská 14/324, Praha 9	63894	117/39483	 Na základě plné moci
V Praze dne : 19.11.2018 Za správnost : JUDr. Pavlína Uhlířová					



546/8

# PLNÁ MOC

Já, níže podepsaný(á) Časta Ponocná, narozený(á) dne 07.04.1933 bytem VYSOČANSKÁ 546/85-6

a

já, níže podepsaný(á) ..... narozený(á) dne ..... bytem.....

zmocňuji/jeme tímto

pana/paní/firmu ing. Karla Ponocného nar.dne/IČ 04.05.1959  
bytem/sídlo VYSOČANSKÁ 546/85-6

k zastupování při veškerém právním jednání jako vlastníka/spoluvlastníků jednotky na zasedání shromáždění **Společenství vlastníků jednotek Vysočanská 546-547, Praha 9**, se sídlem Vysočanská 546/85, Praha 9, PSČ 190 00, konaném dne **21.11.2018**

V Praze dne 21.11.2018

Časta Ponocná  
.....  
podpis vlastníka

.....  
podpis vlastníka

Plnou moc v plném rozsahu přijímám.  
V Praze dne 21.11.2018

Ue  
.....  
podpis zmocněnce

546/8

# PLNÁ MOC

Já, níže podepsaný(á) JUDr. Alexandra Burianová narozený(á) dne 23. 7. 1945 bytem Vysočanská 546/85, Praha 9 190 00

a

já, níže podepsaný(á) \_\_\_\_\_, narozený(á) dne \_\_\_\_\_ bytem \_\_\_\_\_

zmocňuji/jeme tímto společným zájmem

pana/paní/firmu Ing. Milana Buriana nar. dne/lč. 18. 7. 1942  
bytem/sídlo Vysočanská 546/85, Praha 9 190 00

k zastupování při veškerém právním jednání jako vlastníka/spoluvlastníků jednotky na zasedání shromáždění **Společenství vlastníků jednotek Vysočanská 546-547, Praha 9, se sídlem Vysočanská 546/85, Praha 9, PSČ 190 00, konaném dne 21.11.2018**

V Praze dne 20. 11. 2018

Alexandra Burianová  
.....  
podpis vlastníka

Ing. Burian  
.....  
podpis vlastníka

Plnou moc v plném rozsahu přijímám.

V Praze dne : 20. 11. 2018

Alexandra Burianová  
Ing. Burian  
.....  
podpis zmocněnce

546/18

# PLNÁ MOC

Já, níže podepsaný(á) DANIELA SUKOVÁ, narozený(á) dne 15.10.1964 bytem VYSOČANSKÁ 546/85, PRAHA-9

a

já, níže podepsaný(á) \_\_\_\_\_, narozený(á) dne \_\_\_\_\_ bytem \_\_\_\_\_

zmocňuji/jeme tímto

pana/paní/firmu SUK MILOŠ nar.dne/IČ 11.02.1971  
bytem/sídlo VYSOČANSKÁ 546/85, PRAHA-9

k zastupování při veškerém právním jednání jako vlastníka/spoluvlastníků jednotky na zasedání shromáždění **Společenství vlastníků jednotek Vysočanská 546-547, Praha 9**, se sídlem Vysočanská 546/85, Praha 9, PSČ 190 00, konaném dne **21.11.2018**

V Praze dne 21.11.2018

Suková D.  
.....  
podpis vlastníka

.....  
podpis vlastníka

Plnou moc v plném rozsahu přijímám.

V Praze dne : .....

Miloš Suk  
.....  
podpis zmocněnce

546/39

# PLNÁ MOC

Já, níže podepsaný(á) KOHOÚT PAVEL, narozený(á) dne 4. 11. 1964 bytem DOLEŽALOVA 1058, PRAHA - 9

a

já, níže podepsaný(á) ....., narozený(á) dne ....., bytem .....

zmocňuji/jeme tímto

pana/paní/firmu LENKA KOHOÚTOVA' nar. dne/lč 14. 2. 1945  
bytem/sídlo VYSOČANSKÁ' 546, PRAHA - 9

k zastupování při veškerém právním jednání jako vlastníka/spoluvlastníků jednotky na zasedání shromáždění **Společenství vlastníků jednotek Vysočanská 546-547, Praha 9**, se sídlem Vysočanská 546/85, Praha 9, PSČ 190 00, konaném dne **21.11.2018**

V Praze dne 20. 11. 2018

Kohouty Pavel  
podpis vlastníka

.....  
podpis vlastníka

Plnou moc v plném rozsahu přijímám.

V Praze dne : 20. 11. 2018

[Signature]  
.....  
podpis zmocněnce

546/32

# PLNÁ MOC

Já, níže podepsaný(á) ŠTĚPÁNKA NEUŽILOVÁ, narozený(á) dne 3.3.1973 bytem VYSOČANSKÁ 546/85 PRAHA 9 - PROSEK 190 00

a

já, níže podepsaný(á) PAVEL NEUŽIL, narozený(á) dne 16.7.1969 bytem VYSOČANSKÁ 546/85 PRAHA 9 - PROSEK 190 00

zmocňuji/jeme tímto

pana/paní/firmu SOŇA BARTV nar.dne/IČ 14.8.1977  
bytem/sídlo VYSOČANSKÁ 546/85 PRAHA 9 PROSEK

k zastupování při veškerém právním jednání jako vlastníka/spoluvlastníků jednotky na zasedání shromáždění Společenství vlastníků jednotek Vysočanská 546-547, Praha 9, se sídlem Vysočanská 546/85, Praha 9, PSČ 190 00, konaném dne 21.11.2018

v Praze dne 21.11.18

Musil  
podpis vlastníka

Musil R  
podpis vlastníka

plnou moc v plném rozsahu přijímám.  
v Praze dne 21.11.18

Borů  
podpis zmocněnce

547/4

# PLNÁ MOC

Já, níže podepsaný(á) PODĀ' KOVĀ' IRENA narozený(á) dne 28.2.1943  
bytem VYSOČANSKĀ' 547

a  
já, níže podepsaný(á) ..... narozený(á) dne  
bytem.....

zmocňuji/jeme tímto

pana/paní/firmu TVRZNI' KOVĀ' IRENA nar.dne/IČ 11.6.1972  
bytem/sídlo VYSOČANSKĀ' 547

k zastupování při veškerém právním jednání jako vlastníka/spoluvlastníků jednotky na zasedání shromáždění **Společenství vlastníků jednotek Vysočanská 546-547, Praha 9**, se sídlem Vysočanská 546/85, Praha 9, PSČ 190 00, konaném dne **21.11.2018**

V Praze dne 21.11.2018

PodĀ' KovĀ'  
.....  
podpis vlastníka

.....  
podpis vlastníka

Plnou moc v plném rozsahu přijímám.

V Praze dne : .....

TO/  
.....  
podpis zmocněnce

574/11

# PLNÁ MOC

Já, níže podepsaný(á) Jan Dýtař, narozený(á) dne 9.3.1971 bytem Vysočanská 547/83

a já, níže podepsaný(á) Zdeňka Dýtařová, narozený(á) dne 22.4.1972 bytem Vysočanská 547/83 P-9 190 00

zmocňuji/jeme tímto

pana/paní/firmu Zdeňka Dýtařová nar. dne/lč. 22.4.1972  
bytem/sídlo Vysočanská 547/83 PRAHA 9 190 00

k zastupování při veškerém právním jednání jako vlastníka/spoluvlastníků jednotky na zasedání shromáždění **Společenství vlastníků jednotek Vysočanská 546-547, Praha 9**, se sídlem Vysočanská 546/85, Praha 9, PSČ 190 00, konaném dne **21.11.2018**

V Praze dne 19.11.2018

[Signature]  
.....  
podpis vlastníka

[Signature]  
.....  
podpis vlastníka

Plnou moc v plném rozsahu přijímám.  
V Praze dne: 19.11.2018

[Signature]  
.....  
podpis zmocněnce



547/24

# PLNÁ MOC

Já, níže podepsaný(á) MILER PAVEL, narozený(á) dne 6.10.1946 bytem VYSOČANSKÁ 547/83 19000 PRAHA 9

a

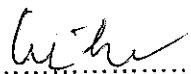
já, níže podepsaný(á) MILEROVA MIROSLAVA, narozený(á) dne 9.5.1945 bytem VYSOČANSKÁ 547/83 19000 PRAHA 9

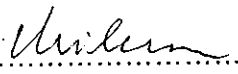
zmocňuji/jeme tímto

pana/paní/firmu MILEROVA MIROSLAVA nar.dne/IČ 9.5.1945  
bytem/sídlo VYSOČANSKÁ 547/83 PRAHA 9 1900

k zastupování při veškerém právním jednání jako vlastníka/spoluvlastníků jednotky na zasedání shromáždění **Spoiečenství vlastníků jednotek Vysočanská 546-547, Praha 9**, se sídlem Vysočanská 546/85, Praha 9, PSČ 190 00, konaném dne **21.11.2018**

V Praze dne 20.11.2018

  
podpis vlastníka

  
podpis vlastníka

Plnou moc v plném rozsahu přijímám.

V Praze dne : 20.11.2018

  
podpis zmocněnce

544/25

# PLNÁ MOC

Já, níže podepsaný(á) PAVLA PUDILOVA..... narozený(á) dne  
22.1.1966 bytem VYSOČANSKÁ 347/83 PRAHA 9 - PROSEK 19000

a

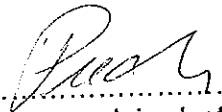
já, níže podepsaný(á) ..... narozený(á) dne  
..... bytem.....

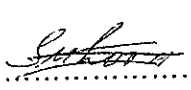
zmocňuji/jeme tímto

pana/paní/firmu DANIELA SUKOVA..... nar.dne/IČ 15.10.1964  
bytem/sídlo VYSOČANSKÁ 546/85 PRAHA 9 - PROSEK 19000

k zastupování při veškerém právním jednání jako vlastníka/spoluvlastníků jednotky  
na zasedání shromáždění **Společenství vlastníků jednotek Vysočanská 546-547,**  
**Praha 9,** se sídlem Vysočanská 546/85, Praha 9, PSČ 190 00, konaném dne  
**21.11.2018**

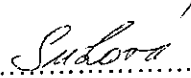
V Praze dne 21.11.18.....

  
.....  
podpis vlastníka

  
.....  
podpis vlastníka

Plnou moc v plném rozsahu přijímám.

V Praze dne : 21.11.18.....

  
.....  
podpis zmocněnce

544/29

# PLNÁ MOC

Já, níže podepsaný(á) IVANA KRČOVÁ, narozený(á) dne 10. 4. 1967 bytem VYSOČANSKÁ 547/83

a

já, níže podepsaný(á) ..... narozený(á) dne ..... bytem .....

zmocňuji/jeme tímto

pana/paní/firmu FRANTIŠKA KRČU nar. dne/IČ 17. 4. 1965  
bytem/sídlo VYSOČANSKÁ 547/83

k zastupování při veškerém právním jednání jako vlastníka/spoluvlastníků jednotky na zasedání shromáždění **Společenství vlastníků jednotek: Vysočanská 546-547, Praha 9**, se sídlem Vysočanská 546/85, Praha 9, PSČ 190 00, konaném dne **21.11.2018**

V Praze dne 21. 11. 2018

Ivana Krčová  
.....  
podpis vlastníka

.....  
podpis vlastníka

Plnou moc v plném rozsahu přijímám.

V Praze dne : 21. 11. 2018

František Krča  
.....  
podpis zmocněnce

## Plná moc

**Zmocnitel:** Městská část Praha 9

se sídlem Sokolovská 14/324, Praha 9, PSČ 180 49

IČO: 00063894

zastoupená starostou Městské části Praha 9, Ing. Janem Jarolímem

zmocňuje **JUDr. Pavlínu Uhlířovou, Ph.D., ČAK 11 345**

IČO: 71464361, se sídlem Vodičkova 791/41, Praha 1 – Nové Město, PSČ 110 00

aby zmocnitele zastupovala při zasedání shromáždění **Společenství vlastníků jednotek Vysočanská 546-547, Praha 9**, IČO: 07444907, se sídlem Vysočanská 546/85, Praha 9 – Prosek, PSČ 190 00, které se bude konat dne 21. 11. 2018 v zasedací místnosti č. 205 ve druhém patře Radnice Městské části Praha 9 od 18:00.

Program zasedání shromáždění je následující:

1. zahájení
2. volba předsedajícího a zapisovatele shromáždění
3. změna a doplnění stanov
4. odvolání a volba orgánů společenství vlastníků jednotek
5. schválení výše odměny orgánů společenství vlastníků jednotek
6. schválení výše příspěvku na správu a údržbu (FO)
7. závěr

Zmocněnec je oprávněn zmocnitele zastupovat na zasedání shromáždění, právně za něj jednat, jakož i hlasovat za něj o všech bodech programu.

V Praze dne - 5. 11. 2018

Podle ověřovací knihy Úřadu Městské části Praha 9

Pořadové číslo legalizace 6155 /18M

vlastnoručně podepsal- uznal podpis na listině za vlastní

Jan Jarolím, 21.10.1946, Praha

Jméno/a, příjmení, datum a místo narození žadatele

Praha 9, Lovosická 367/31

Adresa trval. pobytu – adresa pobytu na území ČR – mimo území ČR

OP 206951408

Druh a č. dokladu, na základě kterého byly zjištěny osobní údaje uvedené v této

ověřovací doložce

V Praze dne 6.11.2018



Ing. Jan Jarolím  
starosta





**OVĚŘOVACÍ  
DOLOŽKA O VIDIMACI**

Ověřuji, že tento VLNĚNÝ opis

ČERNAČ listový

souhlasí doslovně s listinou

NAČET SEDM listovou,

z níž byl pořízen.

V PRAZE dne 21. 11. 2010

**Mgr. HANA AUŘEDNÍKOVÁ**  
NOTÁŘSKÝ KANDIDÁT  
pověřený notářem  
JUDr. Radimem Drášílem

# OPIS

PŘÍLOHA 2 179/2018  
POŘADOVÉ ČÍSLO 4

Společenství vlastníků jednotek Vysočanská 546-547, Praha 9  
se sídlem Vysočanská 546/85, Prosek, 190 00 Praha 9 IČO: 07444907

## POZVÁNKA

na zasedání shromáždění Společenství vlastníků jednotek Vysočanská 546-547, Praha 9,  
které se bude konat dne 21.11.2018 v zasedací místnosti č. 205 ve druhém patře Radnice MČ Praha 9,  
Sokolovská 14/324, Praha 9 od 18,00 hod.

Program shromáždění:

1. zahájení
2. volba předsedajícího a zapisovatele shromáždění
3. změna a doplnění stanov
4. odvolání a volba orgánů společenství vlastníků jednotek
5. schválení výše odměny orgánů společenství vlastníků jednotek
6. schválení výše příspěvku na správu a údržbu (FO)
7. závěr

Návrhy na usnesení k jednotlivým bodům programu jsou k nahlédnutí u svolavatele počínaje dnem vydání pozvánky a konče dnem konání shromáždění

Příloha: stávající stanovy  
plná moc

V Praze dne: 11.10.2018



Městská část Praha 9, předseda společenství

zastoupena při výkonu funkce  
JUDr. Pavlínou Uhlířovou, Ph.D.

Vyvěšenove v choděch domu a odešlo no všim

člunim SKY dne 11.10.2018.

V kras

Gréřino dne 21.11.2018

U kras

**TOMMI - holding, spol. s r.o.**  
U Svobodárny 1110/12  
190 00 Praha 9  
ICO: 452 80 355

Podavatel:

Odesílatel:

Číslo zákaznické karty:

Úhrada ceny: v hotovosti/převodem/výplatním strojem/Kreditem/poštovními známkami (Nehodící se škrtněte)

Poř. číslo	Podací znaky – vyplní pošta	Adresát, ulice, číslo domu, PSČ, místo určení, telefonní kontakt, e-mail	Dobírka	Udaná cena *	Poznámka, doplňkové služby
1	RR 47666467 2 CZ 279 69.00Kč 0.042kg 893 Služby:DZ,UX Cena: 0.00 Dobírka: 0.00 Sleva ZK: 7.00 K úhradě: 62.00	Bártů Soňa Vysočanská 546 190 00 Praha 9			
2	RR 47666468 6 CZ 279 69.00Kč 0.042kg 424 Služby:DZ,UX Cena: 0.00 Dobírka: 0.00 Sleva ZK: 7.00 K úhradě: 62.00	Ing. Burian Milan Vysočanská 546 190 00 Praha 9			
3	RR 47666469 0 CZ 279 69.00Kč 0.042kg 839 Služby:DZ,UX Cena: 0.00 Dobírka: 0.00 Sleva ZK: 7.00 K úhradě: 62.00	Blašková Renata Vysočanská 547 190 00 Praha 9			
4	RR 47666470 9 CZ 279 69.00Kč 0.042kg 965 Služby:DZ,UX Cena: 0.00 Dobírka: 0.00 Sleva ZK: 7.00 K úhradě: 62.00	JUDr. Burianová Alexandra Vysočanská 546 190 00 Praha 9			
5	RR 47666471 2 CZ 279 69.00Kč 0.042kg 361 Služby:DZ,UX Cena: 0.00 Dobírka: 0.00 Sleva ZK: 7.00 K úhradě: 62.00	Černá Alena Vysočanská 547 190 00 Praha 9			
6	RR 47666472 6 CZ 279 69.00Kč 0.042kg 884 Služby:DZ,UX Cena: 0.00 Dobírka: 0.00 Sleva ZK: 7.00 K úhradě: 62.00	Černá Renáta Vysočanská 547 190 00 Praha 9			
7	RR 47666473 0 CZ 279 69.00Kč 0.042kg 398 Služby:DZ,UX Cena: 0.00 Dobírka: 0.00 Sleva ZK: 7.00 K úhradě: 62.00	Červená Eliška Vysočanská 547 190 00 Praha 9			
8	RR 47666474 3 CZ 279 69.00Kč 0.042kg 712 Služby:DZ,UX Cena: 0.00 Dobírka: 0.00 Sleva ZK: 7.00 K úhradě: 62.00	Dvořáková Miroslava Vysočanská 546 190 00 Praha 9			
9	RR 47666475 7 CZ 279 69.00Kč 0.042kg 334 Služby:DZ,UX Cena: 0.00 Dobírka: 0.00 Sleva ZK: 7.00 K úhradě: 62.00	Dyntar Jan Vysočanská 547 190 00 Praha 9			
10	RR 47666476 5 CZ 279 69.00Kč 0.042kg 280 Služby:DZ,UX Cena: 0.00 Dobírka: 0.00 Sleva ZK: 7.00 K úhradě: 62.00	Dyntarová Radka Vysočanská 547 190 00 Praha 9			

Česká pošta, s.p., IČ 47114983

Potvrzení pošty:

\* V případě zásilek, u kterých v souladu se zněním Poštovních nebo Obchodních podmínek České pošty odesílatel neuvádí udanou cenu, se sloupec Udaná cena nevyplňuje.

190 03, Praha 93  
10(10R)

02.11.18 121743  
8 27



**MMI - holding, spol. s r.o.**  
 U Svobodárny 1110/12  
 190 00 Praha 9  
 IČO: 452 80 355

Podavatel:

Odesílatel:

Číslo zákaznické karty:

Úhrada ceny: v hotovosti/převodem/výplatním strojem/Kreditem/poštovními známkami (Nehodící se škrtněte)

Poř. číslo	Podací znaky – vyplní pošta	Adresát, ulice, číslo domu, PSČ, místo určení, telefonní kontakt, e-mail	Dobírka	Udaná cena *	Poznámka, doplňkové služby
11	RR 47666477 4 CZ 279 69.00Kč 0.042kg 253 Služby:DZ,UX Cena: 0.00 Dobírka: 0.00 Sleva ZK: 7.00 K úhradě: 62.00	Pištěková Helena Vysočanská 547 190 00 Praha 9			
12	RR 47666478 8 CZ 279 69.00Kč 0.042kg 776 Služby:DZ,UX Cena: 0.00 Dobírka: 0.00 Sleva ZK: 7.00 K úhradě: 62.00	Poláková Irena Vysočanská 547 190 00 Praha 9			
13	RR 47666479 1 CZ 279 69.00Kč 0.042kg 172 Služby:DZ,UX Cena: 0.00 Dobírka: 0.00 Sleva ZK: 7.00 K úhradě: 62.00	Ponocná Vlasta Vysočanská 546 190 00 Praha 9			
14	RR 47666480 5 CZ 279 69.00Kč 0.042kg 659 Služby:DZ,UX Cena: 0.00 Dobírka: 0.00 Sleva ZK: 7.00 K úhradě: 62.00	Povolný Daniel Vysočanská 547 190 00 Praha 9			
15	RR 47666481 4 CZ 279 69.00Kč 0.042kg 622 Služby:DZ,UX Cena: 0.00 Dobírka: 0.00 Sleva ZK: 7.00 K úhradě: 62.00	Pudilová Pavla Vysočanská 547 190 00 Praha 9			
16	RR 47666482 8 CZ 279 69.00Kč 0.042kg 244 Služby:DZ,UX Cena: 0.00 Dobírka: 0.00 Sleva ZK: 7.00 K úhradě: 62.00	Radová Jaroslava vysočanská 547 190 00 Praha 9			
17	RR 47666483 1 CZ 279 69.00Kč 0.042kg 541 Služby:DZ,UX Cena: 0.00 Dobírka: 0.00 Sleva ZK: 7.00 K úhradě: 62.00	Ravič Dragan Vysočanská 547 190 00 Praha 9			
18	RR 47666484 5 CZ 279 69.00Kč 0.042kg 163 Služby:DZ,UX Cena: 0.00 Dobírka: 0.00 Sleva ZK: 7.00 K úhradě: 62.00	Ravič Petra Vysočanská 547 190 00 Praha 9			
19	RR 47666485 9 CZ 279 69.00Kč 0.042kg 686 Služby:DZ,UX Cena: 0.00 Dobírka: 0.00 Sleva ZK: 7.00 K úhradě: 62.00	Runt Alexandr Vysočanská 547 190 00 Praha 9			
20	RR 47666486 2 CZ 279 69.00Kč 0.042kg 983 Služby:DZ,UX Cena: 0.00 Dobírka: 0.00 Sleva ZK: 7.00 K úhradě: 62.00	Sedláčková Lucie Vysočanská 547 190 00 Praha 9			

Česká pošta, s.p., IČ 47114983

Potvrzení pošty:

\* V případě zásilek, u kterých v souladu se zněním Poštovních nebo Obchodních podmínek České pošty odesílatel neuvádí udanou cenu, se sloupec Udaná cena nevyplňuje.

190 03 Praha 93  
10(10R)

02.11.18 121743  
8 27

**TOMMI - holding, spol. s r.o.**  
U Svobodárny 1110/12  
190 00 Praha 9  
ICO: 452 80 355

Podavatel:

Odesílatel:

Číslo zákaznické karty:

Úhrada ceny: v hotovosti/převodem/výplatním strojem/Kreditem/poštovními známkami (Nehodící se škrtněte)

Poř. číslo	Podací znaky – vyplní pošta	Adresát, ulice, číslo domu, PSČ, místo určení, telefonní kontakt, e-mail	Dobírka	Udaná cena *	Poznámka, doplňkové služby
21	RR 47666487 6 CZ 279 69.00Kč 0.042kg 514 Služby:DZ,UX Cena: 0.00 Dobírka: 0.00 Sleva ZK: 7.00 K úhradě: 62.00	Hladíková Hana Vysočanská 546 190 00 Praha 9			
22	RR 47666488 0 CZ 279 69.00Kč 0.042kg 929 Služby:DZ,UX Cena: 0.00 Dobírka: 0.00 Sleva ZK: 7.00 K úhradě: 62.00	Hrabětová Denisa Vysočanská 546 190 00 Praha 9			
23	RR 47666489 3 CZ 279 69.00Kč 0.042kg 433 Služby:DZ,UX Cena: 0.00 Dobírka: 0.00 Sleva ZK: 7.00 K úhradě: 62.00	Jurka Roman Vysočanská 546 190 00 Praha 9			
24	RR 47666490 2 CZ 279 69.00Kč 0.042kg 451 Služby:DZ,UX Cena: 0.00 Dobírka: 0.00 Sleva ZK: 7.00 K úhradě: 62.00	Kohout Pavel Doležalova 1058/29 198 00 Praha 9 Černý Most			
25	RR 47666491 6 CZ 279 69.00Kč 0.042kg 974 Služby:DZ,UX Cena: 0.00 Dobírka: 0.00 Sleva ZK: 7.00 K úhradě: 62.00	Krča František Vysočanská 547 190 00 Praha 9			
26	RR 47666492 0 CZ 279 69.00Kč 0.042kg 488 Služby:DZ,UX Cena: 0.00 Dobírka: 0.00 Sleva ZK: 7.00 K úhradě: 62.00	Kroka František Vysočanská 547 190 00 Praha 9			
27	RR 47666493 3 CZ 279 69.00Kč 0.042kg 893 Služby:DZ,UX Cena: 0.00 Dobírka: 0.00 Sleva ZK: 7.00 K úhradě: 62.00	Krpejšová Veronika Vysočanská 546 190 00 Praha 9			
28	RR 47666494 7 CZ 279 69.00Kč 0.042kg 424 Služby:DZ,UX Cena: 0.00 Dobírka: 0.00 Sleva ZK: 7.00 K úhradě: 62.00	Kučera Vilibald Vysočanská 546 190 00 Praha 9			
29	RR 47666495 5 CZ 279 69.00Kč 0.042kg 370 Služby:DZ,UX Cena: 0.00 Dobírka: 0.00 Sleva ZK: 7.00 K úhradě: 62.00	Kučerová Eva Břežany nad Ohří 44 413 01 Budyně nad Ohří			
30	RR 47666496 4 CZ 279 69.00Kč 0.042kg 343 Služby:DZ,UX Cena: 0.00 Dobírka: 0.00 Sleva ZK: 7.00 K úhradě: 62.00	Lasák Štěpán Vysočanská 546 190 00 Praha 9			

Česká pošta, s.p., IČ 47114983

Potvrzení pošty:

\* V případě zásilek, u kterých v souladu se zněním Poštovních nebo Obchodních podmínek České pošty odesílatel neuvádí udanou cenu, se sloupec Udaná cena nevyplňuje.

190 03 Praha 93  
10(10R)

02.11.18 121743  
8 27

Podavatel:

Odesílatel:

Číslo zákaznické karty:

Úhrada ceny: v hotovosti/převodem/výplatním strojem/Kreditem/poštovními známkami (Nehodící se škrtněte)

Poř. číslo	Podací znaky – vyplní pošta	Adresát, ulice, číslo domu, PSČ, místo určení, telefonní kontakt, e-mail	Dobírka	Udaná cena *	Poznámka, doplňkové služby
31	RR 47666497 8 CZ 279 69.00Kč 0.042kg 866 Služby:DZ,UX Cena: 0.00 Dobírka: 0.00 Sleva ZK: 7.00 K úhradě: 62.00	Krčová Ivana Vysočanská 547 190 00 Praha 9			
32	RR 47666498 1 CZ 279 69.00Kč 0.042kg 262 Služby:DZ,UX Cena: 0.00 Dobírka: 0.00 Sleva ZK: 7.00 K úhradě: 62.00	Lipovská Vlasta Vysočanská 546 190 00 Praha 9			
33	RR 47666499 5 CZ 279 69.00Kč 0.042kg 785 Služby:DZ,UX Cena: 0.00 Dobírka: 0.00 Sleva ZK: 7.00 K úhradě: 62.00	Ing. Machovič Vladimír Vysočanská 547 190 00 Praha 9			
34	RR 47666500 1 CZ 279 69.00Kč 0.042kg 451 Služby:DZ,UX Cena: 0.00 Dobírka: 0.00 Sleva ZK: 7.00 K úhradě: 62.00	Machovičová Zdeňka Vysočanská 547 190 00 Praha 9			
35	RR 47666501 5 CZ 279 69.00Kč 0.042kg 974 Služby:DZ,UX Cena: 0.00 Dobírka: 0.00 Sleva ZK: 7.00 K úhradě: 62.00	Malá Věra Vysočanská 547 190 00 Praha 9			
36	RR 47666502 9 CZ 279 69.00Kč 0.042kg 596 Služby:DZ,UX Cena: 0.00 Dobírka: 0.00 Sleva ZK: 7.00 K úhradě: 62.00	Mikoláš Václav Koberkova 1265 198 00 Praha 9 Kyje			
37	RR 47666503 2 CZ 279 69.00Kč 0.042kg 893 Služby:DZ,UX Cena: 0.00 Dobírka: 0.00 Sleva ZK: 7.00 K úhradě: 62.00	Miler Pavel Vysočanská 547 190 00 Praha 9			
38	RR 47666504 6 CZ 279 69.00Kč 0.042kg 424 Služby:DZ,UX Cena: 0.00 Dobírka: 0.00 Sleva ZK: 7.00 K úhradě: 62.00	Milerová Miroslava Vysočanská 547 190 00 Praha 9			
39	RR 47666505 0 CZ 279 69.00Kč 0.042kg 839 Služby:DZ,UX Cena: 0.00 Dobírka: 0.00 Sleva ZK: 7.00 K úhradě: 62.00	Müller Marcel Vysočanská 546 190 00 Praha 9			
40	RR 47666506 3 CZ 279 69.00Kč 0.042kg 343 Služby:DZ,UX Cena: 0.00 Dobírka: 0.00 Sleva ZK: 7.00 K úhradě: 62.00	Peřinová Monika Vysočanská 547 190 00 Praha 9			

Česká pošta, s.p., IČ 47114983

Potvrzení pošty:

\* V případě zásilek, u kterých v souladu se zněním Poštovních nebo Obchodních podmínek České pošty odesílatel neuvádí udanou cenu, se sloupec Udaná cena nevyplňuje.

190 03 Praha 93  
10(10R)

02.11.18 121743  
8 27

**TOMMI - holding, spol. s r.o.**  
 U Svobodárny 1110/12  
 190 00 Praha 9  
 IČO: 452 80 355

Podavatel:

Odesílatel:

Číslo zákaznické karty:

Úhrada ceny: v hotovosti/převodem/výplatním strojem/Kreditem/poštovními známkami (Nehodící se škrtněte)

Poř. číslo	Podací znaky – vyplní pošta	Adresát, ulice, číslo domu, PSČ, místo určení, telefonní kontakt, e-mail	Dobírka	Udaná cena *	Poznámka, doplňkové služby
41	RR 47666507 7 CZ 279 69.00Kč 0.042kg 866 Služby:DZ,UX Cena: 0.00 Dobírka: 0.00 Sleva ZK: 7.00 K úhradě: 62.00	Strnadová Martina Vysočanská 547 190 00 Praha 9			
42	RR 47666508 5 CZ 279 69.00Kč 0.042kg 721 Služby:DZ,UX Cena: 0.00 Dobírka: 0.00 Sleva ZK: 7.00 K úhradě: 62.00	Suk Miloš Vysočanská 546 190 00 Praha 9			
43	RR 47666509 4 CZ 279 69.00Kč 0.042kg 785 Služby:DZ,UX Cena: 0.00 Dobírka: 0.00 Sleva ZK: 7.00 K úhradě: 62.00	Suková Daniela Vysočanská 546 190 00 Praha 9			
44	RR 47666510 3 CZ 279 69.00Kč 0.042kg 712 Služby:DZ,UX Cena: 0.00 Dobírka: 0.00 Sleva ZK: 7.00 K úhradě: 62.00	Sulíková Šárka Vysočanská 547 190 00 Praha 9			
45	RR 47666511 7 CZ 279 69.00Kč 0.042kg 334 Služby:DZ,UX Cena: 0.00 Dobírka: 0.00 Sleva ZK: 7.00 K úhradě: 62.00	Silhánková Jana Vysočanská 547 190 00 Praha 9			
46	RR 47666512 5 CZ 279 69.00Kč 0.042kg 280 Služby:DZ,UX Cena: 0.00 Dobírka: 0.00 Sleva ZK: 7.00 K úhradě: 62.00	Voříšková Helena Vysočanská 547 190 00 Praha 9			
47	RR 47666513 4 CZ 279 69.00Kč 0.042kg 253 Služby:DZ,UX Cena: 0.00 Dobírka: 0.00 Sleva ZK: 7.00 K úhradě: 62.00	Zachová Marie Vysočanská 546 190 00 Praha 9			

Česká pošta, s.p., IČ 47114983

Potvrzení pošty:

\* V případě zásilek, u kterých v souladu se zněním Poštovních nebo Obchodních podmínek České pošty odesílatel neuvádí udanou cenu, se sloupec Udaná cena nevyplňuje.

190 03 Praha 93  
 7(7R)  
 Celkem: 47(47R)

02.11.18 121743  
 8 27

Cena služby: 3243.00Kč K úhradě: 2914.00Kč  
 Sleva ZK: 329.00Kč Plac.v hot.: 2914.00Kč



**OVĚŘOVACÍ  
DOLOŽKA O VIDIMACI**

Ověřuji, že tento členný opis

čtyř listový

souhlasí doslovně s listinou

sedm listovou,

z níž byl pořízen.

v PRAZE dne 21. 11. 2018

**Mgr. HANA AUŘEDNÍKOVÁ**  
NOTÁŘSKÝ KANDIDÁT  
pověřený notářem  
JUDr. Radimem Draštilem

# Doložka

o

## ověření stejnopisu notářského zápisu

Tento stejnopis notářského zápisu vydaný dne 3. 5. 2019, slovy třetího května roku dvou tisícího devatenáctého, se shoduje doslovně s notářským zápisem třiceti jedna stránkovým sepsaným dne 3. 5. 2019, slovy třetího května roku dvou tisícího devatenáctého, vedeným pod spisovou značkou **NZ 179/2019 a obsahuje opisy příloh**, které doslovně souhlasí s přílohami notářského zápisu, a to ověřeným opisem dvou stránkovým přílohy označené pořadovým číslem 1, ověřeným opisem osmi stránkovým přílohy označené pořadovým číslem 2, ověřeným opisem dvaceti osmi stránkovým přílohy označené pořadovým číslem 3, ověřeným opisem osmi stránkovým přílohy označené pořadovým číslem 4. -----

L.S. JUDr. Radim Drášil  
notář v Praze