



# Výsledky kampaní

Milan Břečka – Prodej RD 4+kk 140 m<sup>2</sup>, Dehtáry



Milan Břečka



efektivnicesta.cz

# Strategie a cílení kampaně

## Cílení

Dle zadání bylo cílení nastaveno na Dehtáry, Prahu východ a okolí.

Tito lidé dále splňují zájmy, které se týkají nákupu nemovitostí, domu, nemovitého majetku, bydlení a investic do realit. Cílení jsme rozšířili o majetnější klientelu (management, THP pracovníci, investoři) + samozřejmě rodiny s dětmi.

Oslovili jsme i lidi, kteří projevili zájem nebo navštívili web s podobnou nemovitostí a naše fanoušky stránky Milan Břečka.



Milan Břečka - osobní realitní makléř/ konzultant

Sponzorováno · 🌐



👤 Hledáte dům, kde budete mít dostatek klidu, prostoru a zároveň nízké provozní náklady?

🎯 Jeden pro vás mám! Jedná se o bungalov 4+kk 140 m<sup>2</sup> a pozemkem 469 m<sup>2</sup>, který byl dokončen v tomto roce a splňuje všechny požadavky moderního bydlení a navíc rychlé spojení 🚗 do města (7 minut na Černý Most).

👉 Kompletní prezentaci naleznete: [https://www.gpre.cz/.../prodej-nizkoenergetickeho.../...](https://www.gpre.cz/.../prodej-nizkoenergetickeho.../)

🏠 ... Zobrazit víc



🎯 Bungalov  
4+kk 140 m<sup>2</sup> ...

📩 Poslat zprávu



🔥 Dům byl  
dokončen v...

# Statistiky demografických údajů možných zájemců

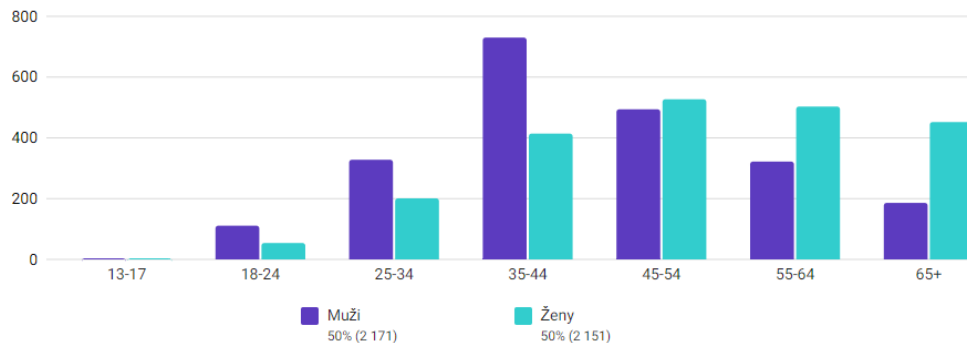
Demografické údaje

Platforma

Distribuce podle věku a pohlaví

Vše

Výsledky



Milan Břečka - osobní realitní makléř/ konzultant

Sponzorováno

Hledáte dům, kde budete mít dostatek klidu, prostoru a zároveň nízké provozní náklady?

Jeden pro vás mám! Jedná se o bungalov 4+kk 140 m<sup>2</sup> a pozemkem 469 m<sup>2</sup>, který byl dokončen v tomto roce a splňuje všechny požadavky moderního bydlení a navíc rychlé spojení do města (7 minut na Černý Most).

Kompletní prezentaci naleznete: <https://www.gpre.cz/.../prodej-nizkoenergetickeho.../>

Zobrazit víc



WHATSAPP

Kontaktujte Milan Břečka - osobní realitní makléř/ konzultant

WhatsApp

Vám, Petra Dusová, Sabina Ras a 14 dalším

# Výsledky a závěrečné zhodnocení FB/IG

Celou kampaň zaměřili na příspěvky s videem a carouselem vytvořené na hlavní FB stránce **Milan Břečka - osobní realitní makléř/ konzultant** pro specifické skupiny zájemců dle jejich zájmů.

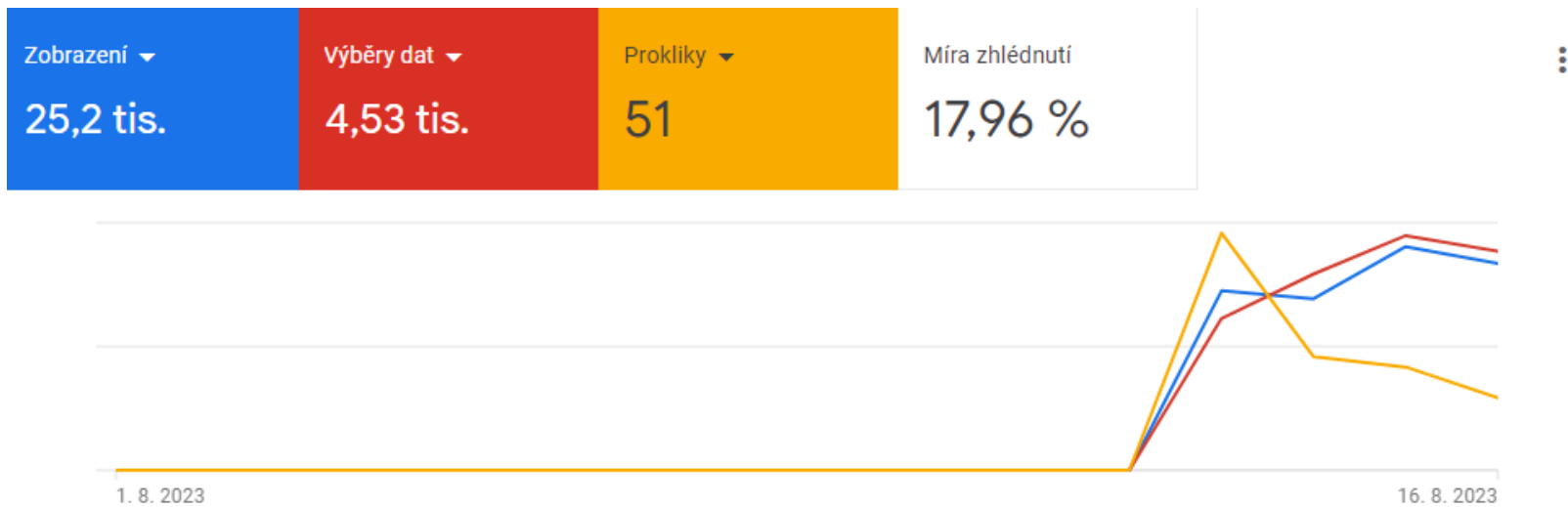
Kampaň byla cílená na obyvatele Dehtár, Prahu východ a okolí. Následně jsme cílení rozšířili i o širší okolí. Vybrali jsme uživatele, kteří mají zájem nákupu nemovitostí, domu, nemovitého majetku, bydlení a investic do realit. Dále jsme cílení rozšířili o majetnější klientelu (management, THP pracovníci, investoři) + samozřejmě rodiny s dětmi.

S kampaní jsme oslovili nejvíce uživatelů mezi **35-44 lety. Poměr mezi muži:ženy byl přesně 50:50.** Celá kampaň pak oslovila celkem 52001 unikátních lidí při 77864 zobrazeních. Z tohoto počtu bylo celkem **1158** prokliků na reklamu. Celkem **495 lidí** prokliklo přímo na inzerát nemovitosti a zajímali se o další detailnější informace. Videoprohlídka se přehrála celkem **48240x.**

kampaň	Dosah	Zobrazení	Kliknutí na odkaz	Kliknutí (vše)	CTR (vše)	ThruPlay	Přehráni videa
MB - PZ - RD Dehtary - carousel-1008	18 644	26 444	402	558	2,11%	–	–
MB - PZ - RD Dehtary - příspěvek-1008	33 357	51 420	93	600	1,17%	4 339	48 240


# Výsledky Youtube



Video na Youtube má aktuálně celkem 17436 zhlédnutí. Celkově se reklama na Youtube zobrazila 25200x a z toho skoro 18% uživatelů reklamu zhlédlo a nepřeskočilo. Celkově došlo k 51 proklikům přímo na inzerát nemovitosti.






# Výsledky Youtube


**Prodej novostavby 4+kk, Dehtáry**


 **Milan Břečka**  
75 odběratelů


 Odebíráno 

 40 

 Sdílet

 Stáhnout

 Uložit



17 436 zhlédnutí 24. 3. 2023

Prodej nově dokončené nemovitosti. více informací zde:<https://www.sreality.cz/detail/prodej...>

Novostavba dokončeného rodinného domu z roku 2023 o dispozici 4+kk, s užžitnou plochou 136m<sup>2</sup>, rovinatým pozemkem 469m<sup>2</sup> s venkovním parkováním pro 3 vozy, nacházející na okraji obce Dehtáry v okrese Praha - Východ. Bez mála za 7 minut, jste na záchytném parkovišti u metra Černý Most. Dům splňuje jednu z nejčastějších preferencí a to rychlé spojení na metro. Druhé kritérium dům splňuje z hlediska energetické náročnosti, vytápění zajišťuje tepelné čerpadlo (Buderus), kompletní příprava na instalaci solárních panelů, dům tak zvyšuje svou energetickou soběstačnost. Nesmíme také zapomenout na kvalitní zateplení s kvalitními okny s roletami, díky nimž udržíte podstatnou část vyrobeného tepla v domě.

Dům má kompletní napojení na PCO (zabezpečení), připravená nabíječka pro elektro auta. Za zmínku také zahrada, která vyniká svou rychlou údržbou, kam se Vám pohodlně vejde bazén a zároveň z každé místnosti vstup na zahradu. Nesmíme zapomenout na venkovní saunu a jacuzzi, jejichž příprava je umístěna záměrně v zadní části zahrady. Majitel při stavbě tohoto domu myslel opravdu na vše co by měl dům v 21. století mít.

Promyšlená dispozice s vysokými zárubněmi dveří, které tak téměř kopírují výšku stropů, velkorysé velikosti pokojů s množstvím úložných prostor a to včetně půdy s dalšími 20m<sup>2</sup>. Bungalov disponuje dvěma koupelnami se společnými toaletami + jedna samostatně.

Těšíme se na další spolupráci.

[www.efektivnicesta.cz](http://www.efektivnicesta.cz)  
[info@efektivnicesta.cz](mailto:info@efektivnicesta.cz)



Milan Břečka

